

Zmluva o budúcej zmluve
o zriadení vecného bremena č. 5/VB/2014
(uzavretá podľa §50a a nasl. Občianskeho zákonníka)

Čl. I. Zmluvné strany

1. Budúci oprávnení z vecného bremena:

1.1

Priezvisko, meno, rodné pr.: Ondrej J

Dátum narodenia :

Trvalý pobyt :

Občan SR

Spoluvlastnícky podiel : 1/2

1.2

Priezvisko, meno, rodné pr.: Rastislav H

Dátum narodenia :

Trvalý pobyt :

Občan SR

Spoluvlastnícky podiel : 1/2

(ďalej len „oprávnení“)

2. Budúci povinný z vecného bremena:

Obec Kysak

Zastúpená starostom obce Ing. Ľubomírom Krajňákom,

Obecný úrad, 044 81 Kysak

IČO: 00324400

(ďalej len „povinný“)

Čl. II. Úvodné ustanovenia

1. Povinný je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kysak, zapísanej na LV č.649 parcela č. 454 - druh pozemku **zastavené plochy a nádvoria**,

Čl. III. Predmet zmluvy

Cez nehnuteľnosť uvedenú v Čl. II. tejto zmluvy budú prechádzať inžinierske siete, ktoré sa vybudujú v rámci stavby : IBV Kysak - za kostolom

- **Vodovod dĺžky cca 10 m x 4 m - ochranné pásmo vodovodu po 2,0 m na každú stranu od bodu napojenia**

Rozšírenie NN siete dĺžky cca do 10 m včítane kabeláže pre verejné osvetlenie a osadenie 1 stĺpu včítane ochranného pásma po 1,0 m na každú stranu

2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria konečnú **zmluvu o zriadení vecného bremena** po zrealizovaní stavby a jeho presnom zameraní v teréne bezodplatne
3. Budúci povinný z vecného bremena majú povinnosť sriepiť realizáciu, užívanie a prevádzkovanie vodovodného potrubia a NN siete na uvedenej nehnuteľnosti, pričom práva a povinnosti vyplývajúce z vecného bremena sú bližšie špecifikované v Čl. IV tejto zmluvy.

Čl. IV. Práva a povinnosti

1. Budúci povinný zabezpečia oprávnenému právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť uvedenú v tejto zmluve, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami,

rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia vodovodného potrubia a rozšírenej NN siete

2. Ďalej sa zaväzujú nerealizovať na uvedenej nehnuteľnosti v trase potrubia stavbu spojenú so zemou pevným základom, prípadne iné stavebné alebo zemné práce, ktoré by obmedzovali oprávneného vo výkone oprávnenia vyplývajúceho z vecného bremena.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a na dôkaz toho ju vlastnoručne podpísali.

22. FEB. 2019

V Kysaku dňa:.....

Budúci povinný z vecného bremena:

Za Obec Kysak:

.....
Ing. Ľubomír K
starosta obce



V Kysaku dňa

12. 2. xo/f

Budúci oprávnení z vecného bremena:

.....
Ondrej J

.....
p. Rastislav H