

Obec Kysak

Číslo: 89/2021-Ky

Kysak, dňa 19.05.2021

ROZHODNUTIE

Obec Kysak, príslušná podľa § 2 písm.e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 38, 39 a 39a stavebného zákona, § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„*INS_FTTH_KS_KEND_03_Kysak*“ na pozemkoch parcel KNC parcelné čísla:

455/4, 558/1, 559/1, 447/2, 503/1, 484/1, 484/3, 484/6, 389/20,390/5, 389/18, 389/17, 455/1,520, 608/44, 370/4, 369/6, 365/1, 447/3, 519/20, 459, 456, 455/3, 453, 450,454,158/1,139/2, 355/1, 352, 1/1, 2, 431/13, 446/7, 446/8, 446/6, 440/1, 421/1,428/2, 428/1,452/1, 202/12, 202/13, 215, 451, 216/41, 216/40, 216/39, 224/14, 216/42,221/2, 221/3, 221/1, 221/40, 221/43, 221/36, 221/42, 221/82, 221/12, 519/16, 608/5, 608/39, 608/43, 409/13, 409/2 a na pozemkoch KNE parcelné čísla:

434/9, 435/16, 1, 23,506, 118, 521/100, 501/4, 500/1, 499/1, 498/1,497/101, 496/101, 495/101,494/103,494/102, 493/101, 492/101, 491/101, 490/102,490/103, 489/103,489/102,89/101,488/101,488/102,487/101,486/101,485/101,484/101,527/100, 483/103,527/103,482/2, 481/4,480/4,481/4,482/2,483/4,483/102,484/100,484/102, 486/102, 487/102, 488/100, 489/100, 490/101, 490/100, 491/100, 492/100, 493/100, 494/100, 494/101, 495/100, 17, 134/101, 135/101, 136/101, 137, 480/1, 479/1 v katastrálnom území **Kysak** tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese stavby pre navrhovateľa: **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava.**

Popis umiestnenia stavby: trasa je navrhnutá v maximálnej miere v súbehu s existujúcou metalickou sieťou TELEKOM a bude realizovaná zemnými prípojkami. Počet stĺpov potrebných pre FTTH sieť bude nižší ako pri súčasnej metalickej sieti.

Optické pripojenie bude realizované z existujúceho uzla služieb vybudovaného v rámci stavby INS_Klaster_KEND_03_Transport Kysak. Výkopy v nespevnených plochách budú aj paralelne s trasami metalických káblov. Výkopy na uliciach budú realizované v nespevnených plochách. Na ulici pri železničnej stanici riešiť podtláčaním/riadeným pretlakom.

Sekundárna úroveň prístupovej siete začína v POdB a podchytáva jednotlivé sídla firiem, rodinné domy, prípadne parcely cez zväzky trubičiek nx7/4mm a spojky mikrotrubičiek. Pospájaním týchto zväzkov trubičiek vznikne ucelený funkčný systém od POdB k zákazníkovi. Pre napojenie rodinných domov bude používaná metóda slučkovania, t.j. každých 12 resp. menej RD bude spojených jednou mikrotrubičkou 1x7/4mm, pričom mikrotrubička bude vyvedená do stĺpikových opt. Krabíc (ZB) rozmerov 120x12x7cm (jedna pre max 4 objekty) Do takto predpripravenej trasy budú následne zafukované 12 (8, 4) vláknové zväzky. Pripojenie jednotlivých domov bude realizované mikrotrubičkami, podľa vyjadrení vlastníkov. Ukončenie bude možné priamo do domu, na dom, na predzáhradku, prípadne bude ponechaná rezerva pred pozemkom vlastníka. Trasa

výkopov je navrhovaná prevažne v zelených pásoch. Križovania ciest a vjazdy do domov budú realizované podtláčaním. Dĺžka trasy výkopu 12 997m.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená tak, ako je zakreslené v návrhu umiestnenia stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia
2. Stavebník je povinný pred realizáciou stavby zabezpečiť vyhotovenie realizačnej projektovej dokumentácie stavby. Realizačná projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná oprávnenou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov. Do projektu stavby sa musí zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby. Za nesplnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant (69 ods.7 zákona č. 610/2003 Z.z.).
3. Pri spracovaní realizačného projektu a pri realizácii stavby je stavebník povinný zohľadniť pripomienky vyjadrení, súhlasov, stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov.
4. Pri realizácii stavby a pri súbehu a križení s inými inžinierskymi sieťami je stavebník povinný dodržať príslušné platné normy, právne a bezpečnostné predpisy.
5. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov pred začatím stavebných prác, predovšetkým rozvody telekomunikačné, plynové, elektrické a vodovodné.
6. Realizačný projekt stavby musí rešpektovať existujúce vodohospodárske, plynárenské, elektrárenské a telekomunikačné zariadenia a ich ochranné pásma, pri križovaní a súbehu stavby s inými sieťami vykonávať opatrný ručný výkop, rešpektovať platné STN a súvisiace právne normy a všetky podmienky v súlade s vyjadreniami správcov týchto sietí a to:
 - SPP – distribúcia a.s. Bratislava, vyjadrenie č. TD/NS/0020/2021/Va zo dňa 14.01.2021: Všeobecné podmienky:
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo zaslať elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
 - v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D, vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m,
 - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
 - stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovateľa plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových

mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plyn. zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Lukáč, email: Jozef.lukac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.

- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 286, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike. Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 906 01,702 12, - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

- VSD a.s. Vyjadrenie č. 21283/2020/ zo dňa 07.01.2021: Dodržať ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z. z. . Pri plánovaných zemných prácach dodržať nasledovné podmienky:

- Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na emailovú adresu: skripko_peter@vsdas.sk, tel. 055 610 2213 – Ing. Peter Stoličný.
- V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde k súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
- Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
- Pri križovaní resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladateľnými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené STN 73 6005 Zmena a) tab.1,2.
- Pred zasypaním odkrytého kábla VSD a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
- Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/ 610 2564.
- Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 200-5-52 a 73 6005
- **V záujme zachovania spoľahlivého, bezpečného a efektívneho prevádzkovania distribučnej sústavy si vyhradujeme právo vyjadriť sa k ďalšiemu stupňu projektovej dokumentácii plánovanej stavby.**

- VVS a.s. Košice, vyjadrenie č. 280/2021/Ing.Ze zo dňa 05.01.2021. *Upozorňujeme, že v záujmovom území sa môžu nachádzať aj vodovodné a kanalizačné prípojky, ktoré v priložených situáciách nie sú zakreslené. Vodovodné potrubie je uložené v nezamrzajúcej hĺbke 1,0-1,5m. Kanalizačné potrubie je uložené nižšie ako vodovodné potrubie. Tieto hĺbky sú informatívne, nakoľko od výstavby vodovodu a kanalizácie mohlo dôjsť k zmene nivelety terénu. Presnú trasu vodovodu a kanalizácie, ako aj prípojok žiadame určiť vytýčením priamo v teréne našimi pracovníkmi na základe objednávky! Upozorňujeme Vás, že nad vodovodným potrubím a kanalizačným potrubím nesmie byť umiestnená žiadna nadzemná stavba. Na základe tejto skutočnosti požadujeme pri výstavbe nadzemných objektov dodržať ochranné pásmo pre vodovod a kanalizáciu, o priemere do DN 500mm, vrátane, minimálne 1,5m od steny potrubia na oboch stranách. V miestach križovania alebo súbehu s našimi zariadeniami žiadame prevádzať ručný výkop, z dôvodu možného poškodenia týchto zariadení. Vodohospodárske zariadenie žiadame v plnom rozsahu rešpektovať a zachovať požiadavky platnej STN 73 6005. Pre upresnenie, pred zahájením zemných prác, v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. žiadame objednať vytýčenie zariadení vodovodného potrubia a kanalizačného potrubia, vrátane prípojok v teréne. K objednávke pre vytýčenie je potrebné predložiť kópiu situácie so zakreslenými sieťami. Termín vytýčenia vodovodu a kanalizácie si dohodnite u vedúceho pátracej skupiny p. Ing. Miloslava Galduna, t.č.: 0902 968 261.*

7. V rámci spracovania realizačnej projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, predovšetkým požiadavky na ochranu životného prostredia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, z hľadiska odpadového hospodárstva a z hľadiska vodohospodárskeho, taktiež z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy, protipožiarnej bezpečnosti stavby, ako aj podmienky ochrany archeologických nálezísk a pamiatkového fondu, ktoré sú uvedené v jednotlivých vyjadreniach a to:

- Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, záväzné stanovisko č. OU-KS-OSZP-2021/001768-002 zo dňa 12.01.2021 /vyjadrenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny/: *v prípade nutnosti výrubu drevín alebo krovia je potrebné požiadať o súhlas Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP. Výrub musí byť riešený samostatným konaním. Výrub sa uskutočňuje najmä v období vegetačného pokoja*

- Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. OU-KS-OSZP-2020/016709-002 zo dňa 14.12.2020, /vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva/ *do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka na vyhradenej ploche pre uloženie kontajnerov. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zneškodniť, alebo zhodnotiť odpad inak, ako v súlade s určeným zákonom. Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa určeného zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch. Stavebný odpad z predmetnej stavby v zmysle platných predpisov na úseku odpadového hospodárstva nespadá pod drobný stavebný odpad a teda náklady na činnosti nakladania (odvoz a zneškodnenie) s ním nie sú zahrnuté do miestneho poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad. Náklady spojené s odvozom a zneškodnením stavebného odpadu znáša v plnom rozsahu stavebník. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný doložiť doklady o spôsobe nakladania s druhmi odpadov - faktúry, vážny lístok za zneškodnenie resp. zhodnotenie odpadov na OÚ Košice - okolie*
- Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, záväzné stanovisko č. OU-KS-OSZP-2020/016705-002 zo dňa 15.12.2020 /vyjadrenie podľa §28 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách/: ***Upozorňujeme, že z dôvodu, že stavba bude križovať vodný tok – Paldzínsky potok, je potrebné požiadať tunajší úrad – orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu v zmysle § 27 ods. a) vodného zákona. K žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné doložiť stanovisko správcu vodného toku. Žiadame o podrobnejší popis spôsobu križovania vodného toku.***
- Ministerstvo Dopravy a výstavby SR, záväzné stanovisko č. 21203/2021/SŽDD/39625 zo dňa 31.03.2021:
 1. Stavba bude realizovaná v súlade s dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou S com SK s. r. o., Na pántoch 22, 831 06 Bratislava overenou MDV SR, ktorá je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
 2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
 3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
 4. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
 5. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení v obvode staveniska a v prípade potreby po dohode so správcami zabezpečiť ich ochranu, resp. úpravu.
 6. Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia Železníc Slovenskej republiky (súčasnú aj budúcu) nachádzajúce sa v dotknutom území.
 7. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku **Železníc Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava, č. j.: 28533/2021/O230-4 zo dňa 15. 02. 2021.**
 8. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
 9. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD a OD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy, dráhu a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
- ***KSK, odpoveď č. 3194/2021/OSM-10914 zo dňa 16.04.2021:***
 - Investor vykoná všetky stavebné práce a úkony súvisiace s vyššie uvedenou stavbou na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu zo strany KSK alebo správcu,
 - Pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných predpisoch, najmä v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku

/ stavebný zákon / v znení neskorších predpisov, v zákone č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách / cestný zákon / a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov,

- Investor je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení správcu č. IU-2021/2202-62 zo dňa 05.01.2021,
- Investor zabezpečí miesto výkonu stavebných prác tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť účastníkov dopravnej premávky a chodcov,
- Na cestách nesmie byť uskladnená vykopaná zemina, ani stavebný materiál, nesmie dochádzať ku znečisteniu ciest, ani k ich poškodeniu, prípadné znečistenie ciest odstráni bezodkladne investor na vlastné náklady, prípadné poškodenie ciest odstráni investor v spolupráci so správcom ciest na vlastné náklady,
- Počas zimného obdobia, spravidla od 01.10 v príslušnom roku do 31.03. nasledujúceho roku, správca vykonáva zimnú údržbu ciest, podmienky realizácie stavby v tomto období je potrebné odsúhlasiť pred začatím zimného obdobia so správcom,
- Realizáciou stavby nesmie dôjsť ku narušeniu stability ciest č. III/3353 a III/3356,
- Hĺbka uloženia optického vedenia vo vzťahu k cestám III. triedy musí byť v súlade s STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia,
- Žiadna súčasť stavby nesmie tvoriť pevnú prekážku na cestách, ani prekážku v rozhlade účastníkov cestnej premávky. Ochranné pásmo optickej trasy nesmie obmedzovať výkon údržby ciest,
- Zemná optická trasa v súbehu s cestami nesmie zasahovať do cestného telesa, ani jeho súčastí (cestná priekopa),
- Križenie s cestami realizovať bezvýkopovo kolmo na os cesty s uložením vedenia do chráničky,
- Investor zodpovedá za škodu, ktorá vznikne vlastníkovi dotknutých ciest a pozemkov v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných predpisov v súvislosti s realizáciou stavebných prác alebo nedodržaním podmienok v tomto súhlase i v dôsledku neodborne prevedených prác,
- Pred začatím realizácie stavebných prác si investor zabezpečí stanoviská z jednotlivých inštitúcií o všetkých podzemných vedeniach, ktoré sa na dotknutých pozemkoch v mieste uloženia stavby môžu nachádzať,
- Po ukončení stavebných prác uvedie investor pozemky do pôvodného stavu s ohľadom na zmeny vykonané stavbou,
- O začatí i ukončení stavebných prác bude investor informovať správcu minimálne 5 pracovných dní vopred,
- Akékoľvek zmeny projektu alebo zmeny počas realizácie stavby dotýkajúce sa ciest a pozemkov je potrebné odsúhlasiť so správcom,
- **V prípade, že:**
- **Stavba na uvedených pozemkoch bude realizovaná vo verejnom záujme, tzn. Že v zmysle § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov dôjde k obmedzeniu užívania pozemkov z titulu vzniku zákonného vecného bremena , je investor povinný bezodkladne po jej dokončení písomne oznámiť dokončenie stavby KSK za účelom následného uzavretia dohody o náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena,**
- Stavba nebude realizovaná vo verejnom záujme v spojitosti s vyššie uvedeným právnym predpisom, je investor povinný:
- Pred začatím stavebných prác uzatvoriť so správcom dotknutých pozemkov nájomnú zmluvu pre zabezpečenie práv k pozemkom,
- V prípade, že na stavbu bude vydané kolaudačné rozhodnutie, tak do 30dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia písomne sa obrátiť na odbor správy majetku

Úradu KSK s návrhom riešenia umiestnenia stavby na pozemkoch KSK z majetkovoprávneho hľadiska,

- V prípade, že na stavbu nebude vydané stavebné povolenie, pretože stavba podlieha ohláseniu v zmysle stavebného zákona, tak do 30dní od protokolárneho odovzdania ukončenej stavby jej zhotoviteľom investorovi resp. od ukončenia stavby jej investorom, písomne sa obrátiť na odbor správy majetku Úradu KSK s návrhom riešenia umiestnenia stavby na pozemkoch KSK z majetkovoprávneho hľadiska.
- Okresný úrad Košice – okolie, pozemkový a lesný odbor, stanovisko č. OU-KS-PLO 2020/016922-002 zo dňa 30.12.2020. *ak pri realizácii stavby dôjde k dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy na čas dlhší ako jeden rok, je pred realizáciou potrebné rešpektovať § 12 a §17 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov. V prípade realizácie kratšej ako jeden rok je potrebné pred začatím výkopových prác na poľnohospodárskej pôde postupovať v zmysle § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. a požiadať tunajší odbor o stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok.*
- Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, záväzné stanovisko č. KPUKE-2020/24369 KPUKE-2021/228-1/628/HTSB zo dňa 10.12.2020: *Ak počas realizácie zemných prác budú odkryté archeologické nálezy, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť na Krajský pamiatkový úrad Košice a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu, alebo Archeologickým ústavom SAV.*
- Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, odb. Expertízy, súhrnné stanovisko č. 28533/2021/0230-4 zo dňa 15.02.2021: 1. Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach stavebníkom získaných od zložiek ŽSR (Oblastné riaditeľstvo Košice a Oblastná správa majetku Košice) pri zabezpečovaní podkladov pre prípravu a realizáciu stavby, najmä:
 - riešiť pri styku v záujmovom území (zemné práce) ochranu železničných podzemných káblových vedení v správe ŽSR – OR Košice, SEE a IS (vodovodná a kanalizačná prípojka, vodovodné a kanalizačné šachty) v správe ŽSR, OSM Košice – rešpektovať ochranné pásma trás káblov od vytýčenej polohy, trasy ponechať voľné a prístupné,
 - realizáciou stavby nesmie dôjsť k narušeniu priechodného prierezu a k ohrozeniu bezpečnosti prevádzky na dráhe,
 - v prípade kolízie s pripravovanou stavbou: „ŽSR, Modernizácia žel. Trate Žilina – Košice, úsek trate Krompachy (mimo) – Kysak“ zrealizuje prevádzkovateľ optickej siete preložku siete na vlastné náklady,
 - stavebník v obvode dráhy zaistí bezpečnosť svojich zamestnancov, ktorí túto stavbu realizujú a vstupujú do priestoru možného ohrozenia žel. prevádzkou,
 - stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
- 2. Stavebník preukáže iné právo k pozemku v správe ŽSR navrhovanom na výstavbu v zmysle vyjadrenia Správy majetku ŽSR Bratislava, č.j. 4246/2020/OSM-KE zo dňa 01.02.2021.
- 3. Pred začatím prác stavebník objedná vytyčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u ŽSR – OR Košice, SEE a vykoná potrebné opatrenia na ich ochranu podľa podmienok stanovených správcom. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonané ručne za dozoru správcov podzemných vedení.
- 4. Stavebník pred začatím prác v obvode dráhy (pri križovaní) prerokuje technologický postup prác, termín začatia a ukončenia stavby a objedná dozornú činnosť na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Margecany (kontaktná osoba Ing. Kavulič, č.t. 0903 256 481) – z dôvodu

bezpečnosti prevádzky na dráhe. Zároveň oznámi termín začatia a ukončenia prác aj na ŽSR, OSM Košice.

5. Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonávať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.

6. Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila zariadenia a stavby dráhy (odvodňovacie zariadenia, priekopy).

7. Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby, požadujeme skladovať mimo pozemku v správe ŽSR, po skončení prác upraviť terén do pôvodného stavu.

8. ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej realizácii a prevádzke (vrátane kolízií pri prístupe stavebných mechanizmov, dopravných prostriedkov a osôb k nej) spôsobené železničnou prevádzkou.

9. Ak pri realizácii stavby vzniknú škody na majetku ŽSR, stavebník tieto škody uhradí v plnom rozsahu.

10. **Po ukončení prác stavby v miestach styku so zariadeniami dráhy si stavebník zabezpečí vydanie potvrdenia o ukončení prác od ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Margecany. Stavebník toto potvrdenia predloží pri kolaudácii stavby.**

11. Stavebník najneskôr pri kolaudácii stavby odovzdá ŽSR – OR Košice, sekcií ŽTS dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (časť dotýkajúcu sa obvodu dráhy). **Zároveň žiadame prizvať ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Margecany ku kolaudácii stavby.**

- SVP, š.p., OZ Košice, stanovisko č. CS SVP OZ KE 409/2021/2 zo dňa 27.01.2021:
 1. Križovanie a súbeh stavby s vodným tokom vykonať v zmysle STN 736822,
 2. Zachovať manipulačný priestor od brehovej čiary drobných vodných tokov min. 5,0m, t.j. súbehy a križovania vo vzdialenosti do 5,0m od jestvujúcej brehovej čiary dimenzovať na zaťaženie min. 25t vzhľadom na nosnosť stavebných mechanizmov, ktoré správca používa na údržbu vodných tokov,
 3. Križovanie a súbeh s vodným tokom musia byť navrhnuté a zrealizované tak, aby správca toku nemusel vykonávať údržbu toku v sťažených podmienkach bez použitia stavebných strojov, ako dôsledok ochranného pásma komunikácií,
 4. **Ďalší stupeň PD doručiť správcovi toku na odsúhlasenie.**
- SC KSK, odpoveď č. IU-2021/2202-62 zo dňa 05.01.2021:
 - Pred zahájením zemných prác v mieste realizácie stavby požiada stavebník jednotlivých správcov podzemných vedení o ich presné vytýčenie v teréne.
 - Kolmé križovanie je naplánované na ceste III/3353 v kumulatívnych staničeniach 0,336km, 0,488km a 0,769km a na ceste III/3356v kumulatívnych staničeniach 0,076km, 0,219km a 0,290km, ktoré budú riešené pretláčaním a uložením do PE chráničiek v zmysle STN 73 6005 tab. 3, kde dĺžka chráničky musí byť umiestnená tak, aby jej konce presahovali 1m za vonkajšiu hranu priekopy, ak to dovoľujú priestorové pomery. Štartovacia a cieľová jama nesmie zasahovať do telesa cesty. Zemné práce pri budovaní chráničky nesmú ohroziť stabilitu cestného telesa a musia byť navrhované v súlade s STN 73 3050.
 - Ak stavebník stavebnými prácami spôsobí akékoľvek poškodenie ciest III/3353 a III/3356, je povinný toto poškodenie odstrániť na vlastné náklady. V prípade vážnejšieho poškodenia je stavebník povinný spracovať na vlastné náklady aj projektovú dokumentáciu opravy zmysle aktuálne platných noriem a TP.
 - Počas stavebných prác neuskladňovať zeminu na vozovkách ciest III/3353 a III/3356.
 - Počas zemných prác výkopy viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom chodcov a ostatných účastníkov cestnej premávky.
 - Stavebník je zodpovedný za bezpečnosť cestnej premávky v danom úseku na cestách III/3353 a III/3356 počas realizácie stavebných prác.

- Pri spätnej úprave dodržať technické podmienky MDaV SR Sekcie cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
 - Pred začatím stavebných prác, **v dostatočnom časovom predstihu je stavebník povinný sa obrátiť na správcu cesty – Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Ostrovskeho 1, 040 01 Košice (email: sekretariat@scsks.sk, tel. 055/78 60 046) so žiadosťou o uzatvorenie inominátnej zmluvy (IZ) a je povinný uzatvoriť so správcom cesty predmetnú zmluvu** o úprave práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácií, v ktorej budú podrobne upravené a špecifikované práva a povinnosti správcu pozemnej komunikácii pri prenechaní komunikácie do dočasného užívania. Predmetná zmluva sa uzatvára za účelom ochrany pozemnej komunikácie pri realizácii stavieb, ktorými je pozemná komunikácia dotknutá a poskytnutie záruky, v rámci ktorej preberá stavebník zodpovednosť za vady stavebnotechnického stavu telesa, ktoré vzniknú v dôsledku ním realizovanej stavby.
 - **V prípade porušenia podmienky zo strany stavebníka uzatvoriť inominátnu zmluvu, bude správca ciest II. a III. triedy postupovať v zmysle zákona číslo 71/1976 v správnom konaní v znení neskorších predpisov.**
 - SC KSK súhlasí v zmysle §8 ods. 1 so zvláštnym užívaním ciest III/3353 a III/3356 v úseku vytvoreného pracovného miesta počas doby realizácie.
 - Ak je predpoklad, že počas výstavby dôjde k obmedzeniu dopravy na cestách III/3353 a III/3356, vytvoreniu pracovného priestoru, stavebník je povinný dať si vypracovať projekt dočasného dopravného značenia, podať žiadosť o stanovisko k zvláštnemu užívaniu komunikácií, čiastočnej uzávierke cesty na Správe ciest KSK, OR PZ ODI Košice – okolie a následne je povinný požiadať Okresný úrad Košice – okolie, odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, čiastočnú uzávierku v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách.
 - **Stavebník je povinný obrátiť sa na vlastníka cesty, t.j. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice za účelom súhlasného stanoviska k realizácii stavby.**
 - V termíne od 15.11.2020 do 31.03.2021 je zabezpečovaná zimná údržba ciest II. a III. triedy, ktoré sú v správe SC KSK. Zimnou údržbou sa zabezpečuje bezpečnejší stav zjazdnosti pozemných komunikácií a odstraňovanie prekážok na nich, ktoré sú spôsobené zimnými poveternostnými podmienkami. Z uvedeného dôvodu Vás žiadame realizovať stavbu v miestach, kde dôjde v zmysle PD k zásahom do cestného telesa len v priaznivých poveternostných podmienkach.
 - Zahájenie a ukončenie prác je potrebné oznámiť správcovi ciest II. a III. triedy t.j. SC KSK (p. Palgutová, t.č. 055/786 00 48), ktorý vykoná posúdenie zásahu do cestného telesa a následným uvedením okolitého terénu do pôvodného stavu o čom bude vyhotovený protokol.
- ST a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. č. 6612104171 zo dňa 19.02.2021, predovšetkým: všeobecné podmienky ochrany SEK: Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu; vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3; Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti

povereného správou sietí: V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant; zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK; Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení; v prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma; Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení; V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie; pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení; vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>; vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky; stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia; žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účelkonaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.; žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku; poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie. UPOZORNENIE: Od 1.1.2017: V 3 67e ods. 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej

Všeobecné podmienky ochrany SEK

- V prípade. Že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v klízií so SEK Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o., alebo zasahuje do týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s., povinný zabezpečiť: Ochrany alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom a.s. Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (

alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) oba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177 UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí: pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu. Preukázateľne oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené. Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku $\pm 30\text{cm}$ skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v mieste výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje. Aby, boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia. Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním). Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777. Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia) UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
 - V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk)
 - Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
8. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona.
 9. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku
 10. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom organizáciou, ktorá je oprávnená na vykonávanie uvedených prác a ktorá bude zodpovedná za priebeh stavebných prác. Názov a adresu zhotoviteľa stavby oznámi stavebník tunajšiemu stavebnému úradu do 15 dní od ukončenia výberového konania. Zhotoviteľ stavby zabezpečí odborné vedenie stavby.
 11. Prevádzkovateľ ktorý poskytuje verejnú sieť, je vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu oprávnený podľa §66 ods.1 zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti. Povinnosti zodpovedajúce týmto oprávneniam sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach Stavebník je preto povinný v zmysle § 66 ods.2 zákona č. 351/2011 Z.z. podať po umiestnení a realizácii stavby návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľnosti.
 12. V zmysle § 66 ods. 3 zákona č. 351/2011 je podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť povinný pri zriaďovaní a prevádzkovaní verejných sietí počínať si tak, aby nespôsobil škodu na právach vlastníkov dotknutých nehnuteľností, a ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ju na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu oprávnenia je stavebník povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Po skončení nevyhnutných prác je stavebník povinný podľa § 66 ods.4 zák. č. 351/2011 Z.z. uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu, ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúcemu predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti.

13. V zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí vrátane oporných a vytyčovacích bodov.
14. Stavebník je povinný oznámiť začatie a ukončenie stavby príslušnému stavebnému úradu a dotknutým orgánom, ktoré to v svojich stanoviskách požadovali.
15. Stavba nepodlieha vydaniu kolaudačného rozhodnutia. Pred uvedením stavby do prevádzky stavebník predloží na stavebný úrad porealizačné zameranie, doklad o zápise vecného bremena a ostatné náležitosti vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov.

Konštatuje sa, že účastníci územného konania nevzniesli námietky k navrhovanému umiestneniu líniovej stavby „*INS_FTTH_KS_KEND_03_Kysak*“ na pozemkoch v katastrálnom území Kysak.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostaných účastníkov územného konania.

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste Obce Kysak. Obec Kysak uverejní písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Odôvodnenie:

*Na základe návrhu Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zastúpení Scm SK s.r.o., Na pántoch 22, 831 06 Bratislava, ktorý podala dňa 25.02.2021 na Obci Kysak, bolo začaté územné konanie o umiestnení líniovej stavby „*INS_FTTH_KS_KEND_03_Kysak*“ na pozemkoch parciel pozemkoch KNC parcelné čísla:*

455/4, 558/1, 559/1, 447/2, 503/1, 484/1, 484/3, 484/6, 389/20,390/5, 389/18, 389/17, 455/1,520, 608/44, 370/4, 369/6, 365/1, 447/3, 519/20, 459, 456, 455/3, 453, 450,454,158/1,139/2, 355/1, 352, 1/1, 2, 431/13, 446/7, 446/8, 446/6, 440/1, 421/1,428/2, 428/1,452/1, 202/12, 202/13, 215, 451, 216/41, 216/40, 216/39, 224/14, 216/42,221/2, 221/3, 221/1, 221/40, 221/43, 221/36, 221/42, 221/82, 221/12, 519/16, 608/5, 608/39, 608/43, 409/13, 409/2 a na pozemkoch KNE parcelné čísla: 434/9, 435/16, 1, 23,506, 118, 521/100, 501/4, 500/1, 499/1, 498/1,497/101, 496/101, 495/101,494/103,494/102, 493/101, 492/101, 491/101, 490/102,490/103, 489/103,489/102,89/101,488/101,488/102,487/101,486/101,485/101,484/101,527/100, 483/103,527/103,482/2, 481/4,480/4,481/4,482/2,483/4,483/102,484/100,484/102, 486/102, 487/102, 488/100, 489/100, 490/101, 490/100, 491/100, 492/100, 493/100, 494/100, 494/101, 495/100, 17, 134/101, 135/101, 136/101, 137, 480/1, 479/1 v katastrálnom území Kysak. Pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou sa nachádzajú v zastavanom aj mimo zastavaného územia obce. K všetkým pozemkom dotknutým umiestňovanou stavbou má navrhovateľ iné právo v zmysle § 11 zákona 251/2012 Z.z. o energetike.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby bola doložená projektová dokumentácia stavby pre územné konanie, kópie z katastrálnej mapy a ďalšie doklady, rozhodnutia a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a vyjadrenia organizácií podľa §§ 3 a 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Obec Kysak v zmysle § 36 stavebného zákona oznámila dňa 23.03.2021 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám verejnou vyhláškou a v súlade § 142h zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov upustila od miestneho zisťovania spojeného s ústnym pojednávaním. Verejná vyhláška bola na úradnej tabuli obce Kysak vyvesená dňa 24.03.2021 a zvesená 08.04.2021. Obec Kysak posúdila návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie navrhovanej líniovej stavby podľa § 37 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších právnych predpisov, § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a zistila, že zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Držiteľ povolenia na podnikanie v energetike alebo ním poverená osoba je oprávnený zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a vstupovať na cudzie pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti. Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach a právom chránených záujmoch vlastníkov dotknutých nehnuteľnosti, ak sa jej nedá vyhnúť obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním nikto z účastníkov konania neuplatnil námietky k predloženému návrhu na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie predmetnej líniovej stavby, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100,0 € bol zaplatený do pokladne obce Kysak, podľa pol. 59 písm. a/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších právnych predpisov.

Poučenie: Podľa § 53 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na obec Kysak, 044 44. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.)



Ing. Ľubomír Krajňák
starosta obce

Doručí sa:

účastníkom konania (určeným v zmysle § 34 stavebného zákona) formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli obce Kysak

Verejná vyhláška musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Kysak. Obec Kysak uverejní písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

(navrhovateľ: Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
zast. S com SK s.r.o., Na pántoch 22, 831 06 Bratislava)

Na vedomie:

1. Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
2. Okresný úrad Košice okolie, PaL odb. , Hroncova 13, Košice
3. Okresný úrad Košice okolie, odb. CDaPK, Hroncova č. 13, Košice
4. Okresný úrad Košice okolie, odb. KRaCO, Hroncova č. 13, Košice
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1 Košice
6. OR HaZZ Košice, Požiarnicka 4, Košice
7. SC KSK, SaÚ, Ostrovského 4, Košice
8. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
9. VSD a.s. Košice, Mlynská 31, Košice
10. ST a.s. RCSI Košice, Poľská 4, Košice
11. ST a.s., Bajkalská 28, Bratislava
12. VVS a.s. Košice, Komenského 50, Košice
13. Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná č. 25, Košice
14. Slovenský pozemkový fond, RO Košice, Letná č. 27, Košice
15. SVP š.p. OZ PHaB Ďumbierska č. 14 Košice
16. OR PZ SR, ODI Košice okolie, Tr. SNP 37, Košice
17. Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice