

**Zmluva o budúcej zmluve**  
**o zriadení vecného bremena č.1 /VB/2021**  
(uzavretá podľa §50a a nasl. Občianskeho zákonníka)

**Čl. I. Zmluvné strany**

**1. Budúci oprávnený z vecného bremena:**

Obec Kysak  
Zastúpená starostom obce Ing. Lubomírom Krajňákom,  
Obecný úrad, 044 81 Kysak  
IČO: 00324400  
(ďalej len „oprávnený“)

»

**2. Budúci povinní z vecného bremena:**

Priezvisko, meno, rodné pr.: M Peter , Mgr. a Drahoslava M  
Dátum narodenia : 27.03.1978, 12.01.1977, BSM  
Trvalý pobyt : Trebejov, Trebejov, PSČ 04481  
Občania SR  
(ďalej len „povinní“)

**Čl. II. Úvodné ustanovenia**

1. Povinní sú vlastníkami nehnuteľností v katastrálnom území Kysak ,  
zapísanej na LV č. 1150  
parcela KN „ C „ č. 222/15 - druh pozemku zastavené plochy a nádvoria, 497 m<sup>2</sup>  
parcela KN „ C „ č. 222/12 - druh pozemku orná pôda ,2080 m<sup>2</sup>

**Čl. III. Predmet zmluvy**

1. Cez nehnuteľnosti uvedené v Čl. II. tejto zmluvy bude:

**prechádzať elektr. rozvod podzemných káblov k TS - NN siete p.č. 222/12,15**  
**prechádzať elektr. rozvody podzemných káblov k verejnému osvetleniu 222/12,15**  
**prechádzať rozvod optickej siete 222/12,15**

**trasa je vyznačená v PD pre územné rozhodnutie t.j. križovanie parciel o ploche / dl x š.  
s ochranným pásmom / 2m x 2 m /4 m<sup>2</sup>**

- §  
§
- Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria konečnú **zmluvu o zriadení vecného bremena** po zrealizovaní elektrických vedení a jeho presnom zameraní v teréne bezodplatne.  
Budúci povinní z vecného bremena majú povinnosť strieť realizáciu, užívanie a prevádzkovanie elektrických rozvodov na uvedených nehnuteľnostiach, pričom práva a povinnosti vyplývajúce z vecného bremena sú bližšie špecifikované v Čl. IV tejto zmluvy.

**Čl. IV. Práva a povinnosti**

1. Budúci povinní zabezpečí oprávnenému právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť uvedenú v tejto zmluve, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia elektr. rozvodov .
2. Ďalej sa zaväzujú nerealizovať na uvedenej nehnuteľnosti v trase potrubia stavbu spojenú so zemou pevným základom, prípadne iné stavebné alebo zemné práce, ktoré by obmedzovali oprávneného vo výkone oprávnenia vyplývajúceho z vecného bremena.

### Čl. V. Závěrečné ustanovenia

3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a na dôkaz toho ju vlastnoručne podpísali.

V Kysaku dňa: 21.12.2021

Budúci povinní z vecného bremena:

Peter M , Mgr.

Z  
4/2^7 Å

Drahoslava M,

V Kysaku dňa: 26.11.2021

Budúci oprávnený z vecného bremena:



Starosta obce Ing. Ľubomír Krajňák

