



«Majitel»  
«adresa»  
«PSC» «obec»

V Kysaku, dňa 29.06.2022

### Informácia o ďalšej výstavbe v lokalite IBV Skalica a pozvánka na verejné zhromaždenie.

Vážená pani, vážený pán,

Obec Kysak sa aj napriek neochote účastníkov jednoduchých pozemkových úprav prejavenej na verejnom zhromaždení dňa 23.5.2019 ďalej rozhodla spolufinancovať inžiniersku, projekčnú a stavebnú činnosť v tejto lokalite IBV Skalica. Rozhodla sa podniknúť najnutnejšie kroky, aby mohla ďalej pokračovať na výstavbe. Vzhľadom na to, že je nezmyselné robiť dimenzovanie siete len na obmedzený počet parciel, museli byť spracované projekty, vykonaná inžinierska činnosť a vydané stavebné povolenie pre celý stavebný obvod 38 parciel pre objekty:

- SO 01 – VN prípojka
- SO 02 – Trafostanica
- SO 03 – Úprava existujúceho NN vedenia
- SO 04 – Rozšírenie NN distribučnej siete
- SO 04 – Odberné elektrické zariadenie – združené pre 4 OEZ
- SO 05 – Vonkajšie osvetlenie
- SO 06 – Optické vedenie

zverejnené na: <https://www.kysak.sk/files/2021-05-07-203632-4692021.pdf>

Výstavbu týchto siete bude realizovať Východoslovenská distribučná a.s. z vlastných nákladov. Aby sa táto výstavba mohla realizovať je nevyhnutné aby sa zaplatil pripojovací poplatok za všetky parcely. Každý majiteľ parcely musí zaplatiť pripojovací poplatok vo výške **213,50 € na jeden prípojný bod, aby mal v budúcnosti rezervovanú kapacitu na pripojenie svojho rodinného domu**. Je nutné vrátiť priloženú návratku, alebo zaslať emailom, súhlas na zaplatenie poplatku s poskytnutím svojho telefonického a emailového kontaktu na: [podatelna@kysak.sk](mailto:podatelna@kysak.sk), alebo na t.č. **0905 837 036**

Súčasťou tejto výstavby VSD , a.s do konca roku 2022 bude:

- Postavená kompletná sieť združených odberných zariadení pre 4 prípojky.
- Postavená kompletná sieť verejného osvetlenia s 19-timi svetidlami na základe zmluvy o dielo s obcou.
- Uložené optické káble spoločnosťami ANTIK a T-COM pre internetové pripojenie.
- **Možnosť výstavby individuálnych elektrických odberných zariadení pre každý rodinný dom, ktoré si financuje každý majiteľ samostatne, ale pri spoločnom projekte finančne a časovo výhodnejšie.**

Obec v roku 2021 postavila 3 premostenia dažďovej kanalizácie pre pripojenie nových miestnych komunikácií.

Veríme, že stavebná aktivita v lokalite IBV Skalica Vás presvedčí o výhodnosti spolufinancovania a investovania do parciel za účelom ich zhodnotenia a vytvorenia stavebných pozemkov. Obec Kysak nie je developer, neúčtuje si žiadny zisk, preto všetky náklady, ktoré budú premietnuté do vstupného vkladu majiteľov parciel budú reálne vynaložené a transparentné.

Pozývame Vás na **verejné zhromaždenie dňa 11. júla o 18:00 hod.** v sále Kultúrneho domu v Kysaku v súvislosti s prejednaním možnosti ďalšej realizácie investičnej bytovej výstavby na ploche vytvorenej projektom Jednoduchých pozemkových úprav Močiare 2 v Kysaku.

Prosíme, nájdite si čas na prejednanie tejto dôležitej veci, od ktorej závisí ďalší rozvoj obce Kysak.

Ing. Ľubomír Krajiňák,  
starosta obce Kysak

