

R O Z H O D N U T I E

Verejná vyhláška

Obec Kysak, ako špeciálny stavebný úrad na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií, príslušná podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov v spojení s § 3a ods.4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení (cestný zákon) prerokovala a posúdila predložený návrh postupom podľa § 80 až § 81b stavebného zákona a na základe výsledkov kolaudačného konania podľa § 82 ods.1 a § 81 ods.4 stavebného zákona

povoľuje užívanie stavby

„*IBV Kysak 4RD*“ **SO 01 - Prístupová komunikácia**“ na pozemku parcely č. 222/28, katastrálne územie **Kysak** pre navrhovateľa: **Ján Mižišin, nar. 07.07.1950, Kysak 57, 044 81 Kysak** na účely sprístupnenia parciel v novej lokalite obce Kysak.

Stavba rieši prístupovú komunikáciu k 4 parcelám v novej lokalite obce Kysak.

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

- správcovstvo komunikácie a spevnených plôch v zmysle § 3d cestného zákona bude vykonávať navrhovateľ
- vlastník a správca pozemných komunikácií sú povinní pozemné komunikácie udržiavať v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý sú určené
- stavbu užívať na účel povolený v tomto rozhodnutí

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené žiadne závady a nedostatky brániace riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel.

Odôvodnenie

Ján Mižišin, Kysak 57, 044 81 Kysak, v zast.: Ing. Helena Szabóová, Fábryho 42, 040 22 Košice podal dňa 22.02.2023 návrh na kolaudáciu stavby: „Prístupová komunikácia“ na pozemku parcely č. 222/28, katastrálne územie Kysak. Stavba bola postavená na základe stavebného povolenia vydaného obcou Kysak dňa 22.06.2022 pod č. 59/2022-Ky.

K návrhu boli doložené vyjadrenia a posúdenia dotknutých orgánov štátnej správy, projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní, doklady o overení požadovaných vlastností použitých výrobkov a materiálov (certifikáty), stavebný denník.

Obec Kysak po preskúmaní predloženého návrhu oznámila verejnou vyhláškou dňa 09.03.2023 začatie kolaudačného konania a dňa 05.04.2023 vykonala ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Verejná vyhláška bola vyvesená dňa 10.03.2023, zvesená dňa 27.03.2023.

V rámci kolaudačného konania bolo zistené, že stavba je postavená v súlade so stavebným povolením vydaným dňa 22.06.2022 pod č. 59/2022-Ky podľa projektovej dokumentácie overenej v

stavebnom konaní. Nakoľko sa prizvané dotknuté orgány konania nezúčastnili, stavebný úrad má za to, že s kolaudáciou stavby z hľadiska ich práv a záujmov súhlasia.

Na základe predložených dokladov a po vykonaní miestnej ohliadky možno konštatovať, že užívaním stavby prístupovej komunikácie nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie. Tunajší stavebný úrad v kolaudačnom konaní nezistil nedostatky resp. dôvody, ktoré by bránili riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle pol. 62a písm. g/ sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších právnych predpisov bol zaplatený vo výške 50,- € do pokladne obce.

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 82 ods. 6 stavebného zákona.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na obec Kysak do 15 dní odo dňa jeho doručenia.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Lubomír Krajňák
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

Verejnou vyhláškou účastníkom konania v zmysle § 78 ods. 1 stavebného zákona

Na vedomie:

1. OR PZ, ODI, Tr. SNP 35, 040 01 Košice
2. OR HaZZ Košice – okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
3. RÚVZ, Ipeľská 1, 040 11 Košice
4. Inšpektorát práce, Masarykova 10, 040 01 Košice

Doručí sa zo žiadosťou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:

1. Obec Kysak, Kysak 146, 044 81 Kysak

Doručí sa: (nemá účinky doručenia)

1. Stavebník: Ján Mižišin, Kysak 57, 044 81 Kysak
2. Splnomocnenec: Ing. Helena Szabóová, Fábryho 42, 040 22 Košice

Verejná vyhláška
Č. 77/2023-Ky zo dňa 06.04.2023

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel /stavebný zákon/ a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Kysak.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu vyvesenia a zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na Spoločný obecný úrad Beniakovce, Kmeťova 20, Košice

Vyvesené dňa: 06.04.2023

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:
