

	Všeobecne záväzné nariadenie	Číslo: VZN – 2/2023
	Obec Kysak	Výtlačok číslo: 3 - schválený

v zmysle § 4 ods.3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**Všeobecne záväzné nariadenie
o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Kysak**

Vyvesené na úradnej tabuli obce dňa:	10.11.2023
Zverejnené na internetovej stránke obce dňa:	10.11.2023
Dátum začatia lehoty na pripomienkové konanie:	10.11.2023
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	25.11.2023
Pripomienky zasielať: - písomne na adresu: Obecný úrad Kysak, 04481 Kysak 146 - elektronicky na adresu: podatelna@kysak.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu nariadenia uskutočnené dňa:	27.11.2023

Schválené Všeobecne záväzné nariadenie

Prerokované na pracovnom stretnutí poslancov dňa:	21.11.2023
Na rokovaní OZ obce Kysak dňa:	27.11.2023
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	
Nariadenie nadobúda účinnosť dňom:	1.1.2024

Ing. Ľubomír Krajňák
starosta obce Kysak

Obecné zastupiteľstvo v Kysaku v zmysle § 4 ods.3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ustanovuje:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Kysak

§ 1 Úvodné ustanovenia

- 1) Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) sa ustanovuje na území obce Kysak miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“).

§ 2 Sadzba poplatku

- 1) Pre účely tohto nariadenia sa určujú dve daňové kategórie, ktoré sú tvorené nasledovne:

1. kategória	nové stavebné lokality pre výstavbu rodinných domov v platnom územnom pláne obce Kysak podľa výkresu č. 3 „KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA A RIEŠENIE DOPRAVNÉHO VYBAVENIA“ lokalita „B“
2. kategória	ostatné časti katastrálneho územia Kysak

- 2) Sadzby poplatku za rozvoj sa stanovujú za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení nasledovne:

Členenie stavieb	1. kategória	2. kategória
a) stavby na bývanie ¹	20 EUR	10 EUR
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	5 EUR	5 EUR
c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	30 EUR	30 EUR
d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	30 EUR	30 EUR
e) ostatné stavby	30 EUR	30 EUR

¹ § 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

§ 3

Použitie výnosu z poplatku za rozvoj

- 1) Výnos z poplatku za rozvoj možno použiť výlučne na účely ustanovené osobitným právnym predpisom.²
- 2) Výnos z poplatku za rozvoj možno použiť aj v inom katastrálnom území ako v katastrálnom území, v ktorom sa nachádza stavba podliehajúca poplatkovej povinnosti.³

§ 4

Záverečné ustanovenia

- 1) Zmeny a doplnky tohto VZN možno vykonať iba písomným návrhom schváleným Obecným zastupiteľstvom v Kysaku.
- 2) Toto VZN bolo prerokované a schválené Obecným zastupiteľstvom v Kysaku dňa 27.11.2023
- 3) Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2024.

Ing. Ľubomír Krajňák

starosta obce

² § 11 ods. 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

³ § 11 ods. 3 zákona č. 447/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov.