

ZMLUVA O DIELO č. 04 / 2011

uzavretá podľa § 536 a následne Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

1. ZMLUVNÉ STRANY:

1.1. objednávateľ :	Obec Kysak
v zastúpení :	Ing. Ľubomír Krajňák, starosta obce
IČO :	003 244 00
DIČ :	2021244841
bankové spojenie :	DEXIA, a.s., Košice
číslo účtu :	0406426001 / 5600
1.2. zhotoviteľ :	ing. arch. Viktor Malinovský, autorizovaný architekt SKA, registračné číslo 0760AA Rázusova 44, 040 01 Košice
v zastúpení :	dtto
IČO :	355 760 81
DIČ :	103 022 4195
IČ DPH :	SK103 022 4195
bankové spojenie :	UniCredit Bank
číslo účtu :	105 262 007 / 1111

2. PREDMET ZMLUVY:

2.1 Predmetom zmluvy je vypracovanie projektu pre stavebné povolenie pre stavbu „**Rekonštrukcia a nadstavba materskej školy v Kysaku**“. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a objednávateľovi odovzdá kompletnú projektovú v stupni projekt pre stavebné povolenie vrátane kontrolného rozpočtu a výkazu výmer.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady (PD pôvodnej stavby) v lehote do troch dní od podpísania ZoD, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohovorené spolupôsobenie.

3. OBSAH PREDMETU ZMLUVY :

3.1 Obsah predmetu zmluvy bude tvoriť grafická, textová a tabuľková časť dokumentácie v obvyklej podrobnosti stanovenej Stavebným zákonom.

3.2 Požadované zmeny v rozsahu obvyklej podrobnosti dokumentácie budú predmetom samostatného dodatku k tejto zmluve.

4. ČAS PLNENIA :

4.1 Zhotoviteľ vypracuje a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu v termíne 29. 07. 2011.

5. CENA PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY :

5.1 Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy v rozsahu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 2, zákona č. 526 / 1990 Zb., zmluvné strany sa dohodli na ocenení predmetu zmluvy sumou **4 166.- €** (slovom štyritisícstošesťdesiatšesť €) + 20% DPH (**833,2.- €**), spolu **4 999, 2.- €** (slovom štyritisícdeväťstodvadsaťdva 2/10 €).

5.2 Dohodnutá suma bude objednávateľovi fakturovaná v dvoch čiastkach:

- suma **1 000.- €** + 20% DPH bude fakturovaná po podpísaní ZoD
- suma **3 166.- €** + 20% DPH bude fakturovaná po odovzdaní predmetu zmluvy

6. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY:

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to , že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré projekt má v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa objavili po odovzdaní projektu zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.3 Záručná doba je päť rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.

6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ bezplatne odstrániť vady projektu.

6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady projektu do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zhotoviteľa.

7. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA:

7.1 Predložený návrh zmluvy je objednávateľ povinný potvrdiť bez zbytočného odkladu po jeho doručení (§ 279 Obchodného zákonníka).

7.2 Ak objednávateľ v priebehu vykonávania prác zmení východiskové podklady, alebo zmení svoje požiadavky, ktoré podstatne ovplyvnia priebeh, rozsah a cenu požadovaných prác, alebo vznikne nemožnosť plnenia tejto zmluvy, tieto skutočnosti upravia zmluvné strany v dodatku k tejto zmluve, alebo po vzájomnej dohode medzi zmluvnými stranami zhotoviteľ práce na predmete zmluvy zastaví a vykonané práce (rozpracovanosť) vyfakturuje objednávateľovi.

7.3 Predmet zmluvy bude objednávateľovi vyexpedovaný v počte šesť elaborátov.

7.4 Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení na web sídle www.kysak.sk. Je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po jednom, možno ju meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami, od zmluvy je možné odstúpiť iba so súhlasom oboch strán.

7.5 Zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania splatnosti faktúr.

7.6 V prípade meškania plnenia predmetu tejto zmluvy zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi penále vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

7.7 Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za nemajetkovú ujmu, ktorá vznikne svojvoľnými zásahmi do diela, ktoré výrazne znehodnocujú dielo a tým znižujú dôstojnosť zhotoviteľa alebo jeho vážnosť v spoločnosti.

7.8 Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

7.10 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory z tejto zmluvy sa budú riešiť v prvom rade vzájomným rokovaním.

V Kysaku, 30.5.2011

V Košiciach, 30.5.2011

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Ing. Ľubomír Krajňák,
starosta obce

ing. arch. Viktor Malinovský