

STAVEBNÉ POVOLENIE

Verejná vyhláška

Obec Kysak príslušná podľa § 2 písm.e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, *a na základe určenia Okresného úradu Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, (§ 119 ods.3 stavebného zákona) č. OU-KE-OVBP2-2021/027956-002 zo dňa 14.07.2021* podľa § 66 zákona č.50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust.zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

povoľuje

stavbu „**Osvetlenie nového cintorína v Obišovciach**“ na pozemkoch v kat. úz. **Obišovce**, na parc. č. 4/1, kat. úz. pre stavebníka **Obec Obišovce, Obišovce 133, 044 81 Obišovce na účely osvetlenia cintorína.**

Projekt rieši:
NN rozvádzač
Svetelné obvody

Stavba bude napojená z existujúcich inštalačných rozvodov verejného osvetlenia obce v zmysle vyjadrenia VSD a.s. č. 4971/2022/ zo dňa 15.03.2022.

Svietidlá sú ovládané miestne pomocou ističa a stýkača, ktoré budú umiestnené v rozvodnej skrini R_SV. Rozvodnú skrinu je potrebné osadiť na oceľovú konštrukciu.

Spínanie svetelného obvodu bude riešené pomocou astrohodín ASTRA NOVA CITY.

Príslušné svetelné obvody budú chránené ističom s charakteristikou B.

Rozvádzač R_SV je potrebné pripojiť k hlavnej uzemňovacej sústave - FeZn 4x30mm.

Všetky svietidlá je potrebné vodiwo spojiť s hlavnou uzemňovacou sústavou.

Káble pre jednotlivé svetelné stĺpy budú vedené v chráničke vo výkope. Pre obvody osvetlenia budú použité káble CYKY-J 3x2,5mm.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavba sa osadí presne podľa zakreslenia v situácii osadenia, ktorá je súčasťou overenej projektovej dokumentácie
3. Stavbu bude vykonávať stavebník dodávateľsky. Stavbu môže realizovať len dodávateľ, ktorý má oprávnenie na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov (§2 ods.2 Obchodného zákonníka). Vedenie uskutočňovania stavby musí vykonávať stavbyvedúci v súlade s ust. § 46a stavebného zákona.
4. Pred začatím stavby je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie stavby oprávnenou fyzickou alebo právnickou osobou.
5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
6. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ust. zák. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
7. Pri výstavbe je stavebník povinný dodržať podmienky vyjadrení všetkých správcov podzemných vedení a vyjadrení, stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.
8. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
9. Stavba bude dokončená do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.
10. Stavebný materiál môže byť uskladnený len na pozemku vo vlastníctve stavebníka.
11. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.
12. V prípade archeologického nálezu na stavenisku je stavebník povinný zastaviť stavebné práce a ohlásiť nález na Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice.
13. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov pred začatím stavebných prác a rešpektovať podzemné inžinierske siete a ochranné pásma v súlade s vyjadreniami správcov týchto sietí.
14. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu termín ukončenia stavby pred jej uvedením do trvalého užívania a požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia.
15. Pri kolaudačnom konaní zdokladovať spôsob naloženia s odpadom vzniklým v etape výstavby.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani zásadné pripomienky proti realizácii predmetnej stavby.

So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. V zmysle § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Navrhovateľ: Obec Obišovce, zastúpená starostkou, Obišovce 133, 044 81 Obišovce, podala dňa 08.10.2021 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie stavebného povolenia **pre líniovú stavbu „Osvetlenie nového cintorína v Obišovciach“** na pozemku parcely č. 4/1 v katastrálnom území Obišovce.

Územné rozhodnutie na túto stavbu sa v zmysle § 39a ods. 3 nevyžaduje.

Obec Kysak po preskúmaní podania oznámila dňa 14.10.2020 začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a v súlade s § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania spojeného s ústnym konaním. Zároveň stanovila lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, (15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky), dokedy môžu účastníci stavebného konania uplatniť svoje námietky a pripomienky k predmetnej žiadosti. Verejná vyhláška bola uverejnená na úradnej tabuli obce Kysak v dňoch 14.10.2021 – 31.10.2021. Obec Kysak preskúmala predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/, ust. § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona, v ustanoveniach §§ 8,9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ustanoveniach vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a posúdila aj vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, námietky nepodal nikto z účastníkov konania, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií nie sú záporné ani protichodné a ich podmienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, námietky nepodal nikto z účastníkov konania, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií nie sú záporné ani protichodné a ich podmienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Obec Obišovce je podľa § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodená od platenia správneho poplatku.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Kysak.




Ing. Ľubomír Krajňák
starosta obce

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

- 1 Stavebník: Obec Obišovce, Obišovce 133, 044 81 Obišovce
- 2 Účastníci konania – obciam, známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu - v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté

Dotknutým orgánom:

- 1 Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 11 Košice
- 2 Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
- 3 OR HaZZ Košice – okolie, Mudroňova 15, 040 01 Košice
- 4 Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Ostrovského 1, 040 01 Košice
- 5 Ministerstvo obrany SR, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, Košice
- 6 Slovak Telekom a.s., Poľská 4, 040 01 Košice
- 7 Orange Slovensko, Pri Hati 1, 040 01 Košice
- 8 VVS a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 83 Košice
- 9 VSD a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
- 10 SPP Distribúcia, a. s. Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava
- 11 OÚ – Košice – okolie – odb. CDaPK, Hroncova 13, 041 70 Košice
- 12 OÚ - Košice - okolie – odb. PaL, Hroncova 13, 041 70 Košice
- 13 OÚ – Košice – okolie – odb. SoŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice

Doručí sa zo žiadost'ou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:

1. Obec Kysak, Kysak 146, 044 81 Kysak
2. Obec Obišovce, Obišovce 133, 044 81 Obišovce

Na vedomie účastníkom konania (nemá účinky doručenia):

1. Obec Obišovce, Obišovce 133, 044 81 Obišovce

Verejná vyhláška
č. 319/2021-Ky zo dňa 15.03.2022

Verejná vyhláška bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Kysak a Obišovce spolu so situačným plánom stavby. Po zvesení s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia doručiť na Spoločný obecný úrad Beniakovce, Kmeťova 20, 040 01 Košice

Vyvesené dňa: 17.3.2022

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:



Pečiatka, podpis:



1872

1873

1874