

Obec Kysak

Číslo: 126/2022-Ky

Kysak, dňa 11.05.2022

R O Z H O D N U T I E

Verejná vyhláška

Obec Kysak príslušná podľa § 2 písm.e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, na základe § 88 ods. 3, §90 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, § 25 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ust. zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

povoľuje odstránenie stavby

„chata“ súp. č. 564 na parcele č. 585/7 v kat.úz. Kysak pre: Tomáš Kolek, nar. 17.07.1981, Zupkova 7, 040 22 Košice, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa, z dôvodu zlého technického stavu. Odstránenie stavby sa povoľuje za týchto podmienok:

1. Stavba bude odstránená do **24** mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
2. Pred začatím búracích prác je potrebné odpojiť stavby od inžinierskych sietí.
3. Práce spojené s odstránením stavby nesmú byť vykonávané výbušnami.
4. Práce spojené s odstránením stavby treba realizovať tak, aby boli dodržané platné predpisy stavebné a bezpečnostné a aby pri búracích prácach neboli ohrozené ľudské životy a susedné budovy.
5. Odstránením stavby nesmie dôjsť k poškodeniu susedných nehnuteľností, ani k obmedzeniu práva užívať tieto nehnuteľnosti.
6. Pri odstraňovaní stavby je potrebné zabezpečiť, aby materiál z odstraňovaných stavieb neobmedzil alebo neohrozil premávku na príľahlej štátnej ceste.
7. Búracie práce vykoná vlastník stavieb na vlastné náklady z vlastného pozemku.
8. Stavba bude odstraňovaná svojpomocne.
9. Odborný dozor nad vykonaním prác spojených s odstraňovaním stavby bude vykonávať Ing. Marek Kandráč, Adlerova 17, 040 22 Košice, číslo osvedčenia: 09010*10*, ktorý je odborne spôsobilý na vykonávanie činnosti stavebného dozora, má potrebnú odbornú kvalifikáciu a bude zodpovedný za priebeh prác počas odstraňovania stavieb.
10. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice – okolie, odb. SoŽP č. OU-KS-OSZP-2022/006076-002 zo dňa 09.03.2022.
11. Odstránením stavby získaný materiál bude použitý tak, ako uvádza žiadateľ v žiadosti o odstránenie stavby a to: materiál sa vyvezie na povolenú skládku. Nebezpečné odpady je potrebné odovzdať oprávnenej organizácii v zmysle platnej legislatívy o odpadovom hospodárstve.

12. Plochu stavebného miesta po zbúraní stavby je potrebné splanirovať a zatravníť
13. S prácami na odstránení stavby možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani pripomienky proti realizácii prác na odstránenie stavby.

Odôvodnenie

Žiadateľ: Tomáš Kolek, Zupkova 7, 040 22 Košice podal dňa 30.03.2022 na tunajšom úrade žiadosť o odstránenie stavby „Chata“, súp. č. 564 na pozemku par.č. 585/7 v kat. úz. Kysak.


Vzhľadom na to, že predložená žiadosť obsahovala predpísané náležitosti, Obec Kysak v súlade s ustanovením § 88 ods. 2 a § 90 stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona oznámila dňa 07.04.2022 verejnou vyhláškou podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní začatie konania o odstránení stavby účastníkom konania a stanovila lehotu 7 dní dokedy mohli byť uplatnené námietky k odstraňovanej stavbe. Verejná vyhláška bola vyvesená dňa 07.04.2022, zvesená dňa 22.04.2022.

Nakoľko nikto z účastníkov konania nepodal námietky k odstráneniu stavby „chata“ súp. č. 564, na parcele č.585/7 v kat.úz. Kysak a jeho odstránením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa položky 62 písm. a/ bod 2 Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona číslo 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov bol zaplatený vo výške 20,- € do pokladne obce.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Obec Kysak do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Ľubomír Krajňák
starosta obce

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

- 1 Stavebník: Tomáš Kolek, Zupkova 7, 040 01 Košice
- 2 Účastníci konania – obciam, známym účastníkom konania a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným stavebným rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie:

1. OÚ Košice - okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, 040 01 Košice

Verejná vyhláška

126/2022-Ky zo dňa 11.05.2022

Verejná vyhláška bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Kysak. . Po zvesení s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia doručiť na Spoločný obecný úrad Beniakovce, Kmeťova 20, 040 01 Košice

Vyvesené dňa: 13.05.2022



Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:



Pečiatka, podpis: