

MESTO GELNICA

Banické námestie č. 4, 056 01 Gelnica

Číslo:2008/00497/URP-Ká.

V Gelnici: 26.11.2008

Vec: SUDOP Košice a.s., Žriedlova 1, Košice v zastúpení stavebníka Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, Bratislava - návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: " ŽSR, Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice - úsek trate Krompachy (mimo) – Kysak " na pozemkoch v k. ú. Kysak, Veľká Lodina, Malá Lodina, Ružín, Rolova Huta, Margecany, Jaklovce, Gelnica, Kluknava, Richnava, Krompachy, Ličartovce, Obišovce, Lemešany a Drienovská Nová Ves – **rozhodnutie o umiestnení stavby.**

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Gelnica, ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa §-u 117 a primerane podľa § 119 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (úplné znenie zákon č. 109/1998 Zb. v znení zákona č. 175/1999 Z.z., zákona č. 237/2000 Z.z., 416/2001 Z.z., zák.č. 553/2001 Z.z. v znení nálezu Ústavného súdu SR č. 217/2002 Z.z., zák.č. 103/2003 Z.z., zák.č. 245/2003 Z.z., zák.č. 417/2003 Z.z., zák.č. 608/2003 Z.z., zák.č. 541/2004 Z.z., zák.č. 290/2005 Z.z., zák.č. 479/2005 Z.z., zák.č. 24/2006 Z.z. a zák.č. 218/2007 Z.z.) a na základe určenia Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Bratislava č. 2008-15431/59897-2:531/Ba zo dňa 15.10.2008 preskúmalo návrh stavebníka Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, Bratislava, ktorú v tomto konaní zastupuje spoločnosť SUDOP Košice a.s., Žriedlova 1, Košice, na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: " ŽSR, Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice - úsek trate Krompachy (mimo) – Kysak " na pozemkoch v k. ú. Kysak, Veľká Lodina, Malá Lodina, Ružín, Rolova Huta, Margecany, Jaklovce, Gelnica, Kluknava, Richnava, Krompachy, Ličartovce, Obišovce, Lemešany a Drienovská Nová Ves zo dňa 29.9.2008 podľa § 37 stavebného zákona v jeho platnom znení.

Na podklade toho podľa §-u 39 a 39a stavebného zákona v jeho platnom znení vydáva

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY:

" ŽSR, Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice - úsek trate Krompachy (mimo) – Kysak "

na pozemkoch v k. ú. Kysak, Veľká Lodina, Malá Lodina, Ružín, Rolova Huta, Margecany, Jaklovce, Gelnica, Kluknava, Richnava, Krompachy, Ličartovce, Obišovce, Lemešany a Drienovská Nová Ves.

Stavba sa nachádza na území dvoch samosprávnych krajov – Košického a Prešovského, štyroch okresov - Košice okolie, Prešov, Gelnica, Spišská Nová Ves a 15 katastrálnych území.

Modernizácia traťového úseku začína pred ŽST Krompachy v sžkm 143,200 a končí v ŽST Kysak v sžkm 113,183. Dĺžka riešeného úseku (stavebná dĺžka koľají) je 30,017 km.

Modernizácia železničnej trate v navrhovanom úseku nadväzuje svojimi parametrami na predchádzajúci riešený traťový úsek Kysak – Košice a nasledujúci úsek Poprad- Krompachy, pre ktoré boli vydané právoplatné územné rozhodnutia.

Hlavnou úlohou navrhovaného riešenia je splniť požiadavky v súlade s dohodou AGC a AGTC stanovené pre V. koridor Bratislava hl. st. – Žilina – Košice – Čierna nad Tisou.

Modernizácia železničnej trate rieši zvýšenie traťovej rýchlosti v traťovom úseku Krompachy – Kysak na traťovú rýchlosť do 160 km/h vrátane tak, aby rýchlosť bola dosahovaná v čo najdlhších úsekoch bez obmedzujúcich rýchlostných skokov.

Modernizácia železničnej trate predstavuje prestavbu železničnej dopravnej cesty v požadovanom rozsahu za účelom rozšírenia jej vybavenosti a použiteľnosti zabudovaním moderných, progresívnych prvkov a zariadení s cieľom zlepšenia technických parametrov jestvujúcej trate pri zvýšení efektívnosti železničnej prevádzky.

Predmetná stavba sa v zmysle § 139 ods. 3 písm. c) stavebného zákona považuje za líniovú stavbu. Z uvedených dôvodov sa v územnom rozhodnutí neuvádzajú parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, ale iba opis prebiehajúcich hraníc územia (§ 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona).

Predmetná stavba sa v zmysle § 108 ods. 2 písm. a) a l) stavebného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 2 ods. 8 a § 6 ods. 4 zákona č. 164/1996 o dráhach v znení neskorších predpisov považuje za verejnoprospešnú stavbu, pričom navrhovaná stavba je v súlade so schválenými územnoplánovacími dokumentáciami oboch samosprávnych krajov. Z uvedených dôvodov stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 38 stavebného zákona vydáva územné rozhodnutie o umiestnení vyššie uvedenej stavby bez súhlasov vlastníkov pozemkov pod navrhovanou stavbou.

Stavba je rozdelená na dve etapy, ktoré sú zložené z jednotlivých ucelených častí stavby (UČS):

I. Etapa sžkm 113,183 - 132,550: Kysak – Margecany (mimo)

X01	ŽST Kysak
X02	Trafový úsek Kysak - Malá Lodina
X03	ŽST Malá Lodina
X04	Trafový úsek Malá Lodina – Margecany

II. Etapa sžkm 132,550 - 143,200: Margecany – Krompachy (mimo)

X05	ŽST Margecany
X06	Trafový úsek Margecany – Krompachy
X07	Trafový úsek Kysak - Krompachy - zmena trakčnej sústavy
X08	Trafový úsek Kysak - Krompachy - ETCS, rádiový systém GSM-R a prenosový systém

Členenie UČS na prevádzkové súbory:

21	Zabezpečovacie zariadenia
22	Oznamovacie zariadenia (miestna kabelizácia, optické vednia, dispozičné zapojovače, informačné a rozhlasové zariadenia, WAN a LAN siete, prenosové zariadenia)
23	Dielenská technológia (výtahy, náhradné prúdové zdroje)
24	Silnoprádová technológia (transformovne, motorické a ovládacie rozvody, energetické zariadenia)
25	Rádiofikácia
26	Elektrická požiarňa signalizácia (EPS)
27	Poplachový systém narušenia (PSN) a priemyselná televízia (PTV)
28	Integrovaný diagnostický systém (IDS)
29	Kontrola a riadenie TP NET (technologický proces napájania elektrifikovaných tratí – RSS, DLR)

Členenie UČS na stavebné objekty:

31	Príprava územia (odstránenie stavieb, terénne úpravy, výrub stromov)
32	Železničný zvršok, železničný spodok, nástupištia, priepusty
33	Mosty a umelé stavby (cestné a železničné mosty, podchody, tunely, oporné a zárubné múry)
34	Pozemné stavby (budovy, nástupištne prístrešky, nakladacie a vykladacie rampy oplatenia, kábelovody, protihlukové opatrenia)
35	Trakčné vedenie a energetika (trakčné vedenia, trakčné napájacie stanice (TNS), spínacie stanice (SpS), rozvody nízkeho napätia, vysokého napätia, veľmi vysokého napätia, vonkajšie osvetlenie, elektrický ohrev výhybiek (EOV), diaľkové ovládanie úsekových odpojovačov (DOO))
36	Slaboprádové rozvody
37	Inžinierske siete (voda, kanalizácia, plyn, produktovody, parovody, odlučovače ropných látok)
38	Cesty a prístupové komunikácie (cestné komunikácie, spevnené plochy)
39	Ostatné (vegetačné úpravy, rekultivácie, úpravy vodných tokov)

Opis navrhovanej trasy:

Modernizácia železničnej trate, úsek Krompachy (mimo) – Kysak, sa začína v smere staničenia pred železničnou stanicou Kysak, ktorá ostáva v terajšej polohe. Za železničnou stanicou je navrhovaná trasa vedená v osi jestvujúcej trate až po odbočku na Prešov v smere od Margecian, tzv. Kysackú spojku. Spojka ostáva zachovaná v terajšej polohe. Ďalej sa trať odkláňa vľavo od jestvujúcej trate a vchádza do prvého železničného tunela – Kysacký. K oboom portálom je riešená prístupová komunikácia. Po prechode tunela trať mostným objektom križuje cestu č. III/547009 a tok Hornádu. Trať prechádza stredom meandru Hornádu a opäť križuje mostným objektom Hornád a cestu č. III/547009. Následne sa nová trať napája na jestvujúce železničné teleso, po ktorom je vedená až ku chatovej osade pred obcou Veľká Lodina. Tu sa trasa od jestvujúcej trate odkláňa vľavo, pričom je vedená v záreze, v ktorom sa nachádza aj zast. Veľká Lodina, ktorá je oproti jestvujúcej zastávke posunutá v smere do Kysaku. Z obce Veľká Lodina vedie k zastávke nová navrhovaná prístupová komunikácia. Za zastávkou trať križuje dve údolia s potokmi a poľnými cestami a v záreze vchádza do druhého železničného tunela – Holica. Tunel sa nachádza západne od obce Veľká Lodina. K oboom portálom ako aj k únikovému schodisku umiestnenom cca v strede tunela vedú prístupové komunikácie napojené na miestne komunikácie vo Veľkej Lodine. Po prechode tunelom Holica sa trať pred železničnou stanicou Malá Lodina napája na jestvujúcu železničnú trať.

Železničná stanica Malá Lodina ostáva v jestvujúcej polohe na jestvujúcom železničnom telese. Za stanicou sa navrhovaná trasa odkláňa vľavo do jestvujúcej trate a je vedená hlbokým zárezom v ľavostrannom smerovom oblúku. Pri opustení zárezu trať prechádza na mostný objekt ponad vodnú nádrž Malá Lodina.

Za mostom je trať v úrovni jestvujúceho terénu vľavo od jestvujúcej trate. V tomto mieste sa nachádza zastávka Ružín, ktorá ostáva zachovaná. Za zastávkou sa trať odkláňa vľavo, pričom je vedená vo vysokom násype, za ktorým trať prechádza chatovou zástavbou. V tomto úseku je nová navrhovaná trasa vedená južne od jestvujúcej trate, pričom nová trať zárezom obchádza jestvujúci železničný tunel Ružín, za ktorým je trať opäť v jestvujúcej osi, v ktorej prechádza jestvujúcim Bujanovským železničným tunelom. Tunel bude zrekonštruovaný a z oboch portálových strán budú vybudované únikové štólne. K portálom sú navrhované prístupové komunikácie. Po prechode Bujanovským tunelom je trasa odklonená vľavo od jestvujúcej trate smerom k vodnej nádrži Ružín, ktorú lemuje galériou. Za galériou trať mostným objektom križuje prístupovú komunikáciu a potok Veščeník. Následne sa nová trasa napája do jestvujúcej pred zastávkou Margecany, ktorá ostáva zachovaná v jestvujúcej polohe. Za zastávkou trať estakádou križuje cestu č. III/546 007 Margecany – Rolová Huta. Estakáda z časti lemuje a z časti zachádza do vodnej nádrže Ružín. Pred železničnou stanicou Margecany estakáda opäť križuje cestu č. III/546 007, ktorú je na oboch miestach potrebné smerovo a výškovo upraviť. Z estakády prechádza trať na jestvujúce železničné teleso, kde dochádza ku križovaniu navrhovanej trate s jestvujúcou. Ďalej pred košickým zhlavím v žel. stanici Margecany sa trať v smerovom oblúku zarezáva do vysokého skalného odrezu, za ktorým trať vchádza do železničnej stanice Margecany.

Železničná stanica Margecany je riešená v jestvujúcej polohe. Za železničnou stanicou Margecany je trať vedená na galérii, na konci ktorej sa odkláňa vľavo a križuje mostným objektom tok Hornádu. Následne trať vchádza do tretieho nového železničného tunela – Margecanský. K portálom tunela sú navrhované prístupové komunikácie. V západnej časti tunela trať križuje potok, ktorý bude zatrubnený a cestnú komunikáciu č. II/547. Komunikácia bude počas výstavby hlbenej časti tunela dočasne preložená do novej polohy spolu s vybudovaním dočasného premostenia. Po dokončení tunela bude komunikácia opäť zriadená v jestvujúcej polohe. Pri východe z Margecianskeho tunela je trať napojená na jestvujúce železničné teleso. V tomto úseku Margecany – Krompachy sa nachádzajú dve železničné priecestia. Jedno priecestie sa zruší preložením železničnej trate do novej polohy, pred Margecanským tunelom. Druhé priecestie bude zrušené a nahradené mimoúrovňovým križením a to cestným nadjazdom. Za nadjazdom pokračuje trať v priamej v jestvujúcej osi až po smerový oblúk, kde sa odkláňa vľavo do jestvujúcej trate, pričom vchádza do železničného tunela Uhliská. V tomto úseku je trať vedená južne od jestvujúcej trate. Tunel v západnej časti križuje cestu č. II/547. Nakoľko je táto časť tunela budovaná hĺbením, bude cesta dočasne počas výstavby tunela preložená do novej polohy a následne po dobudovaní vrátená do jestvujúcej. K portálom sa vybudujú prístupové komunikácie. Po opustení tunela Uhliská trať križuje poľnú cestu, jestvujúcu železničnú trať a železničnou estakádou dvakrát premostuje meander toku Hornád pri obci Kluknava. V tejto lokalite sa nachádza jestvujúca zastávka Kluknava, ktorá bude zrušená, nakoľko smerové riešenie neumožňuje zachovanie zastávky na novej trase. V tomto úseku pri obci Kluknava je riešená aj úprava toku Hornád. Po druhom premostení Hornádu navrhovaná trať križuje jestvujúcu a vchádza do železničného tunela – Kluknavský. V tomto úseku je nová trať vedená južne od jestvujúcej trate, pričom dochádza ku križovaniu s cestou č. III/018 186. Kluknavský železničný tunel bude realizovaný ako hĺbený respektíve „razený pod korytnačkou“. Z uvedeného dôvodu bude cesta č. III/018 186 do Kluknavy a Richnavy počas výstavby tunela dočasne preložená a následne vrátená do jestvujúcej polohy. Za Kluknavským tunelom bude zriadená nová zastávka Richnava. Prístup k zastávke je navrhovaný po novej prístupovej komunikácii a chodníku napojených na miestnu komunikáciu. Jestvujúce

nástupište na zastávke ako aj opustené železničné teleso budú odstránené. Trať za zastávkou vchádza do železničného tunela Túrnisko. Tunel je navrhovaný s únikovou chodbou nachádzajúcou sa v strede tunela. K portálom a únikovej chodbe vedú nové prístupové komunikácie. Západná časť tunela križuje cestnú komunikáciu č. II/547. Nakoľko táto časť tunela bude realizovaná hĺbením, cestná komunikácia sa preloží do novej definitívnej polohy nad razenú časť tunela čím nebude nutné riešiť provizórne stavy. Za tunelom Túrnisko pred železničnou stanicou Krompachy, kde je koniec riešeného úseku, je trať napojená na jestvujúce železničné teleso.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Rozsah a umiestnenie stavby je popísané v predchádzajúcom odseku rozhodnutia a zakreslené v situáciách stavby M 1:10000, M 1:50000, v koordinačných situáciách v M 1:1000, M 1:2000 a v PD pre vydanie územného rozhodnutia, ktorú spracovala f. **SUDOP Košice a.s., Žriedlová 1, Košice.** Prehľadná situácia v M 1:50000, výkres č. B.4.1 tvorí prílohu tohto rozhodnutia.
2. Pri príprave projektovej dokumentácie je potrebné dodržať ustanovenia platných právnych predpisov, STN a ostatných ustanovení. Projektovú dokumentáciu pre vydanie stavebného povolenia je stavebník povinný pred podaním žiadosti o vydanie stavebného povolenia predložiť na posúdenie správcom všetkých dotknutých vedení a ktorých prekládky je potrebné v súvislosti s realizáciou stavby vykonať.
3. Pri príprave projektovej dokumentácie je potrebné dodržať ochranné pásma podľa platných právnych predpisov a STN. Je nutné zosúladiť strety záujmov s ostatnými uvažovanými aj existujúcimi inžinierskymi sieťami a existujúcimi a uvažovanými inžinierskymi stavbami v trase železničnej trate.
4. Toto rozhodnutie neoprávňuje investora k začatiu výstavby a tvorí súčasť dokladov pre prípravu projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.
5. Projektová dokumentácia musí byť spracovaná minimálne v rozsahu, ktorý sa požaduje pre vydanie stavebného povolenia (§ 9 vyhlášky MZP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona). S realizáciou stavebných prác je možné začať až po vydaní stavebného povolenia príslušným stavebným úradom.
6. Modernizácia železničnej trate je stavbou dráhy a stavebným úradom vecne príslušným na vydanie stavebného povolenia je Úrad pre reguláciu železničnej dopravy Košice, Sekcia špeciálneho stavebného úradu, pracovisko Košice, Štefánikova 60, KOŠICE. Na povolenie súvisiacich objektov, t.j. dopravných stavieb a ich zmien, pozemných stavieb, vodohospodárskych stavieb a pod. sú príslušné jednotlivé stavebné úrady podľa vecnej a miestnej príslušnosti.
7. **Pri príprave projektovej dokumentácie je potrebné zapracovať pripomienky dotknutých orgánov uvedené v ich stanoviskách, vyjadreniach a rozhodnutiach ako záväzných stanovísk podľa stavebného zákona:**
 - rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia SPIŠSKÁ NOVÁ VES zo zisťovacieho konania č. 2006/00950/KST zo dňa 21.12.2006 – I. etapa a č. 2006/00951/KST zo dňa 21.12.2006 – II. etapa
 - vyjadrenia ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice č. 3098/2008/SEE/No zo dňa 14.7.2008
 - vyjadrenia ŽSR, GR, Odbor dopravy Bratislava č. 1536/2008/0410/Ko zo dňa 15.7.2008
 - vyjadrenia ŽSR, GR, Odbor infraštruktúry Bratislava č. 3214-68/2008/O430/1-100 zo dňa 2.7.2008
 - vyjadrenia ŽSR, GR, Odbor bezpečnosti a inšpekcie Bratislava č. 664/2008/O440/2 zo dňa 22.7.2008
 - vyjadrenia ŽSR, GR, Odbor bezpečnosti a inšpekcie Bratislava č. 22/2008/O440/656 zo dňa 18.7.2008
 - vyjadrenia ŽSR, Železničné telekomunikácie Bratislava č. 2470/2008/OPRS-Kt z 30.7.2008
 - vyjadrenia ORANGE Slovensko Košice zo dňa 24.7.2008
 - vyjadrenia Obvodného úradu, odbor CO Prešov č. 1/2008/12124-002 zo dňa 23.7.2008
 - vyjadrenia Obvodného úradu životného prostredia Košice - okolie č. 2008/01784 z 29.7.2008
 - vyjadrenia Obvodného úradu životného prostredia Spišská Nová Ves č. 2008/006628 z 4.8.2008
 - vyjadrenia Obvodného úradu životného prostredia Spišská Nová Ves č. 2008/00641-2-Ký z 31.7.2008
 - vyjadrenia ŽSR, Železničná energetika Košice 836/2008/ZEKE zo dňa 14.7.2008
 - rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Košice č. KE-08/1244-04/5637/KA zo dňa 25.8.2008
 - vyjadrenia Okresného dopravného inšpektorátu Spišská Nová Ves č. ORP-6-248/DI-2008 z 23.9.2008
 - vyjadrenia Obvodného lesného úradu v Spišskej Novej Vsi č. 2008/00366/BA7 z 22.9.08
 - vyjadrenia Obvodného úradu životného prostredia Košice - okolie č. 2008/01785 z 17.9.2008
 - vyjadrenia Obvodného úradu životného prostredia Košice - okolie č. 2008/017856 z 24.9.2008
 - stanoviska Štátnej ochrany prírody, regionálne centrum ochrany prírody Prešov č. RCOP PO/1119/08/Hr z 28.8.2008
 - vyjadrenia obce Drienovská Nová Ves č. 231/2008 z 22.9.2008
 - záväzného stanoviska MDPT, Regionálny hygienik Košice z 26.9.2008

- záväzného stanoviska Obce Kysak č. 400/2008 z 30.9.2008
- stanoviska Východoslovenskej distribučnej a.s. Košice č. 39837 z 2.9.2008 a č. 973/JP/5283410/2008 z 9.9.2008
- stanoviska Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s., GR, Košice č. 51 587/2008/ÚVR z 2.10.2008 a č. 67 219/2008 zo 4.11.2008
- vyjadrenia úradu Košického samosprávneho kraja Košice, č. 730/2008-RU16/29040 z 13.10.2008
- záväzného stanoviska Obce Richnava č. D2008/4795 z 2.10.2008
- záväzného stanoviska Mesta Krompachy č. 2796-2/2008 zo 6.10.2008
- stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p., Košice č. 20126/18895-49210/08 z 3.10.2008 a č. 22399/21020-49210/08 z 3.11.2008
- stanoviska OÚ pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Košice - okolie č. 2008/02109 zo 7.10.2008
- stanoviska OÚ pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Spišská Nová Ves č. VD/08/01468-002-BL z 8.10.2008
- vyjadrenia SPP a.s., RC – Východ, Košice č. TD/3630/UH z 8.10.2008
- záväzného stanoviska Krajského lesného úradu Košice č. 2008/00291 z 9.10.2008
- vyjadrenia Správy ciest KSK v Košiciach č. IU-006848/2008-00935-2 z 8.10.2008 a č. 7892/2008 z 7.11.2008
- stanoviska Lesy SR š.p., OZ Prešov č. 2058/130-2008 zo 14.10.2008
- súhlasu Mesta Košice č. 2008/16212/252 z 15.10.2008
- stanoviska Ministerstva obrany SR Bratislava č. SEMa/-242-331/2008 z 27.10.2008
- stanoviska Ministerstva pôdohospodárstva SR, Bratislava č. 4399/2008-720 z 29.10.2008
- záväzného stanoviska Obce Malá Lodina č. 303/2008 z 31.10.2008
- záväzného stanoviska Obce Kluknava č. 1298/2008 z 10.11.2008
- stanoviska Mestských lesov Košice č. 879/2008 zo 14. 11. 2008

8. Ku žiadosti o vydanie stavebného povolenia je stavebník povinný doložiť doklad o vlastníckom, resp. inom práve k pozemkom pod umiestňovanou stavbou a k všetkým pozemkom, ktoré budú predmetnou stavbou dotknuté.
9. V prípade nutnosti odstránenia stavieb na bývanie náhradu riešiť vecným plnením.
10. Pri príprave projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť aj pripomienky účastníkov konania a dotknutých orgánov, ktoré boli uplatnené v tomto konaní, avšak netýkajú sa priamo umiestnenia stavby ale jej technického riešenia a realizácie (výkopových prác, prejazdnosti ciest počas výstavby a pod.)
11. **Vydaním územného rozhodnutia vzniká v zmysle § 5 ods. 2 zákona o dráhach v platnom znení obvod dráhy.**
12. Akékoľvek zmeny územného rozhodnutia môže realizovať len stavebný úrad na základe žiadosti navrhovateľa, príp. jeho právneho nástupcu a pozemok musí byť využitý len na určený účel.
13. **Územné rozhodnutie platí 5 rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.** V prípade, že stavebník nevyužije vymedzené územie na určený účel v lehote platnosti územného rozhodnutia, stráca územné rozhodnutie svoju platnosť.
14. Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľ pokiaľ ju podal pred uplynutím lehoty.
15. Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

K požiadavkám uplatneným v územnom konaní zo strany účastníkov konania bolo stavebnému úradu predložené stanovisko zástupcu navrhovateľa a požiadavky sú vyhodnotené nasledovne:

- **požiadavka účastníka konania p. Stanislava Čarnokého, Kluknava**, uplatnená pri ústnom konaní dňa 18.11.2008 k zachovaniu súkromného vodovodu v km 140,5 – 140,6 pre obyvateľov 13 rodinných domov v k. ú. Richnava a Kluknava ako jediného zdroja vody je akceptovaná. V PD budú dotknuté inžinierske siete podrobne vytýčené, na základe čoho bude upravené aj navrhované technické riešenie.

- **požiadavka Obce Malá Lodina** uplatnená pri ústnom konaní dňa 18.11.2008 -zohľadniť prístup z pozemkov na prístupovú cestu v km 124,700 – pred mostom ponad vodnú nádrž Malá Lodina je akceptovaná:

- prístup je zabezpečený popod rekonštruovaný mostný objekt (SO X04-33- 13) v km 124,166
- požiadavka na ďalší prístup bude preverená v ďalšom stupni PD, ak to technické riešenie mostného objektu ponad vodnú nádrž Malá Lodina (SO X04-33- 14) a prístupovej komunikácie (SO X04-36-04) umožní.

- požiadavky Obce Kluknava z 10.11.2008

1. maximalizovať opatrenia na zníženie negatívnych vplyvov ako sú hluk, vibrácie, zatienenie pozemkov pre dotknuté domy počas výstavby a následne prevádzky železnice.
 2. v zmysle §19 stavebného zákona plne hradiť náklady na obstaranie zmien a doplnkov územného plánu obce Kluknava investorom stavby, nakoľko pri preskúmaní územného plánu v zmysle § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb (stavebný zákon) a podkladov novonavrhovanej trasy, z dôvodu nesúlady navrhovaného umiestnenia stavby a platného územného plánu sú potrebné zmeny a doplnky územného plánu obce vyvolané výlučne zmenou trasy železnice.
 3. realizáciou stavby dôjde k zrušeniu zastávky Kluknava a vzdialeniu zastávky Richnava pre obyvateľov obce Kluknava, preto požadujeme zabezpečiť zokruhovanie prístupovej komunikácie SO X06-38-08 s novým výjazdom smerom k pôvodnej zastávke Richnava a vytvorenie zodpovedajúceho počtu parkovacích miest pri novonavrhovanej železničnej zastávke Richnava.
 4. existujúcu trasu železničnej trate zachovať – odstrániť technické vrstvy a podlažie rekultivovať. Opustené pozemky ponúknuť na odpredaj obci.
-
1. v rámci predprojektovej prípravy stavby bola vypracovaná „**Vibroakustická štúdia**“, ktorá posúdila hladiny hluku a vibrácií od prevádzky železničnej trate. Na základe štúdie boli v projektovej dokumentácii navrhované opatrenia na zmiernenie vplyvov dopravy, ako: **protihlukové steny**, ktoré budú umiestnené pozdĺž navrhovanej trate a **sekundárne protihlukové opatrenia** (úprava na fasádach budov - výmena okien, na jednotlivých objektoch)
 2. podľa spracovateľa (ARKA s.r.o, Zvonárska 23, 040 01 Košice – Ing. arch. Jozef Žiaran) ÚP pre obec Kluknava navrhovaná trasa modernizácie železničnej trate Krompachy – Kysak, prechádzajúca katastrálnym územím obce Kluknava nemá vplyv na územnú štruktúru obce, nakoľko navrhovaná trasa výrazne nezasahuje do funkčných plôch ani do jestvujúcej štruktúry zástavby obce. Územné plány obcí je potrebné aktualizovať v období 4 rokov. Návrh modernizácie železničnej trate je v súlade so záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja – zmeny a doplnky 2004, regulatívom č. 6.18.1. „chrániť priestor pre železničný dopravný koridor magistrálneho ťahu ŽILINA – KOŠICE – ČIERNA NAD TISOU“
 3. požiadavka je akceptovaná. Úprava a podrobnejšie riešenie technického návrhu stavebného objektu **SO X06-38-08 zast. Richnava, prístupová komunikácia a chodník** bude dopracované v nasledujúcom stupni projektovej dokumentácie v DSP po dohode a odsúhlasení s obcou Richnava a ŽSR.
 4. ponechanie existujúcej trasy železničnej trate, ktorá ostane po vybudovaní novej trate v novej polohe, resp. jej ďalšie možné využitie, napr. jednotlivými obcami, bude podrobnejšie riešené v nasledujúcom stupni projektovej dokumentácie v DSP.

- požiadavky Mesta Krompachy zo dňa 6.10.2008

súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia, ale pri spracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie žiadame:

1. Kovohuty Krompachy a.s. so sídlom na ul. 29. augusta riešia rekultiváciu územia medzi cestou II/547 a železničnou traťou – pri výjazde z cesty II/547 na KM. Pri vypracovaní PD zosúladiť riešenia oboch stavieb.
 2. Riešiť novým priepustom odvádzanie povrchových vôd potoka Ryna a zvedené vody z meliorácií a rigolov pri ceste II/547, ktoré sa vlievajú na úz. mie pred teleso železnice
-
1. projektant akceptuje požiadavku Mesta Krompachy. Zosúladenie technického riešenia oboch stavieb bude zapracované v stupni DSP.
 2. odvádzanie povrchových vôd (z potoka Ryna, z meliorácií a rigolov pri ceste II/547) z územia pred železničným telesom je už v dokumentácii pre územné rozhodnutie riešené vybudovaním mostného objektu ako stavebného objektu **SO X06-33-38 Most v sžkm 144,040**. Cestná komunikácia č. II/547, ktorej preložka je navrhovaná v stavebnom objekte **SO X06-38-04 Preložka cesty č. II/547 v nžkm 141,7** bude v uvedenom území odvodnená priepustom č. 1 v km 0,100 (staničenie preložky cesty). Podrobnejšie bude navrhované riešenie rozpracované v nasledujúcom stupni DSP.

- požiadavka obce Drienovská Nová Ves zo dňa 22.9.2008

vzhľadom k tomu že v poslednej dobe sme investovali do úpravy železničného priecestia v obci na miestnej komunikácii, v katastri obce Drienovská Nová Ves, žiadame križenia viest' prepichom cez tieto komunikácie.

projektant akceptuje požiadavku kríženia diaľkového optického kábla s cestnými komunikáciami (viď. **PS X07-22-13 Kysak - Drienovská Nová Ves, ochranné káble ŽSR**), aj v dokumentácii pre územné rozhodnutie je prekriženie všetkých ciest a spevnených plôch navrhnuté pretláčaním, bez prerušenia cestnej premávky v hĺbke 1,2 m od ich povrchu. Prípadné prekriženia železničnej trate je riešené pretláčaním v minimálnej hĺbke 1,5 m od povrchu štrkového lôžka. Navrhované riešenie bude podrobnejšie vypracované v PD na stupni DSP.

- **požiadavka obce Veľká Lodina zo dňa 22.9.2008**

1. podľa Vami predloženej situácie stavby sú prístupové cesty k uvedenej stavbe situované cez našu obec, no tie sú v nevyhovujúcom stave preťažku techniku, ktorá bude použitá pri výkone prác, preto Vás žiadame pred realizáciou o rekonštrukciu /spevnenie, vyasfaltovanie/
 2. v blízkosti plánovanej železničnej trate sa nachádza obecný vodojem, ktorý zásobuje občanov našej obce pitnou vodou, preto navrhujeme vybudovať nový vodojem na zásobu pitnej vody
 3. novovybudovanej zastávke vlakov Veľká Lodina, žiadame vybudovať prístupovú komunikáciu s osvetlením
-
1. v rámci navrhovanej stavby sa uvažuje s úpravou existujúcich a s výstavbou nových dočasných komunikácií slúžiacich na prístup na stavenisko a to v stavebnom objekte: **SO X02-39-10 Kysak - Malá Lodina, provizórne dopravné opatrenia**, taktiež bude pred začatím stavebných prác zdokumentovaný stav komunikácií, na základe ktorého budú poškodené komunikácie opravené, čo je riešené v stavebnom objekte **SO X02-39-11 Kysak - Malá Lodina, dopravné opatrenia**
 2. v uvedenom úseku je trasa vedená v tuneli Holica vo vzdialenosti cca 50 m od ochranného pásma vodného zdroja. Nakoľko smerové a výškové vedenie navrhovanej trasy modernizovanej železničnej trate priamo nezasahuje vodojem ani jeho II. pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja a nepredpokladá sa jeho znefunkčnenie, projektová dokumentácia neuvažuje s vybudovaním vodojemu. V prílohe zasielame situáciu so zakreslením vodojemu a vodného prameňa podľa vyjadrenia VVS a.s.
 3. prístup k novovybudovanej železničnej zastávke je navrhovaný vybudovaním prístupovej komunikácie riešenej v stavebnom objekte **SO X02-38-05 Kysak - Malá Lodina, zast. Veľká Lodina, prístupová komunikácia**, ktorá je napojená na existujúcu komunikáciu v obci. Prístupová komunikácia bude osvetlená verejným osvetlením, ktoré je v projektovej dokumentácii riešené v stavebnom objekte **SO X02-35-18 Kysak - Malá Lodina, zast. Veľká Lodina, prístupová komunikácia, úprava verejného osvetlenia**.

ODÔVODNENIE:

Navrhovateľ - Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, Bratislava v zastúpení spoločnosti SUDOP Košice a.s., Žriedlova 1, Košice podali dňa 29.9.2008 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: " ŽSR, Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice - úsek trate Krompachy (mimo) – Kysak " na pozemkoch v k. ú. Kysak, Veľká Lodina, Malá Lodina, Ružín, Rolova Huta, Margecany, Jaklovce, Gelnica, Kluknava, Richnava, Krompachy, Ličartovce, Obišovce, Lemešany a Drienovská Nová Ves.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

K návrhu bola predložená dokumentácia stavby pre územné konanie, mapové podklady, vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov.

Začatie konania bolo oznámené verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým orgánom písomne dňa 16.10.2008. Ústne rokovanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 18.11.2008.

Predmetná stavba sa v zmysle § 139 ods. 3 písm. c) stavebného zákona považuje za líniovú stavbu. Z uvedených dôvodov sa v územnom rozhodnutí neuvádzajú parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, ale iba opis prebiehajúcich hraníc územia (§ 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona).

Modernizácia železničnej trate v navrhovanom úseku nadväzuje svojimi parametrami na predchádzajúci riešený traťový úsek Kysak – Košice a nasledujúci úsek Poprad- Krompachy, pre ktoré boli vydané právoplatné územné rozhodnutia.

Stavba sa nachádza na území dvoch samosprávnych krajov – Košického a Prešovského, štyroch okresov – Košice okolie, Prešov, Gelnica, Spišská Nová Ves a 15 katastrálnych území.

Predmetný úsek žel. trate je súčasťou dvojkoľajovej žel. trate Bratislava – Žilina – Košice – Čierna nad Tisou – štátna hranica s Ukrajinou, ktorá je jednou z vetiev Krétskeho koridoru č. V., súčasťou trasy E40 dohody AGC (Accord européen sur les grandes lignes internationales de Chemin de fer) – Európska dohoda o hlavných železničných medzinárodných tratiach z roku 1985, súčasťou trasy C-E40 podľa dohody AGTC (Accord européen

sur les grandes lignes de transport international combiné et les installations connexes) - Európska dohoda o hlavných tratiach medzinárodnej kombinovanej dopravy a ich zariadeniach z r. 1993 a medzinárodnou dohodou TINA (Transeuropean Infrastructure Needs Assessment) – Zhodnotenie potrieb dopravných infraštruktúr. Železničná trať musí spĺňať stanovené technické parametre, ktoré sú určené v týchto dohodách. Modernizáciou je nevyhnutné zvýšiť najvyššiu traťovú rýchlosť do 160 km/h v dlhých súvislých úsekoch bez rýchlostných skokov, vybudovať nové trakčné vedenie, zabezpečovacie a oznamovacie zariadenia, spĺňajúce vysoké technické a bezpečnostné nároky.

Predmetná stavba je v súlade so záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja – zmeny a doplnky 2004, regulatívom č. 6.18.1. „chrániť priestor pre železničný dopravný koridor magistrálneho ťahu ŽILINA – KOŠICE – ČIERNA NAD TISOU“.

Navrhovaná trasa je vypracovaná v súlade s: Nariadením vlády Slovenskej republiky č.528/2002 zo dňa 14.8.2002, v ktorom bola vyhlásená záväzná časť Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001. Na základe uvedeného nariadenia je potrebné pri riadení využitia a usporiadania územia Slovenskej republiky dodržať záväzné zásady a regulatívy aj v oblasti rozvoja nadradeného dopravného vybavenia. Podľa bodu 11.3.2 je potrebné rešpektovať dopravné siete a zariadenia alokované v trasách multimodálnych koridorov – multimodálny koridor č.V.a. Bratislava – Žilina – Prešov/Košice – Záhor/Čierna nad Tisou – Ukrajna lokalizovaný pre cestné komunikácie a pre trate železničnej a kombinovanej dopravy.

Predmetom územného rozhodnutia je verejnoprospešná stavba, spĺňajúca podmienky § 108 ods. 2 písm. a) a l) stavebného zákona, je v súlade so schválenými územnoplánovacími dokumentáciami oboch samosprávnych krajov. Navrhovaná verejnoprospešná stavba, spĺňajúca podmienky ustanovenia § 2 ods. 8 a § 6 ods. 4 zákona č. 164/1996 o dráhach v znení neskorších predpisov. Stavebný úrad vzhľadom na skutočnosť, že navrhovaná stavba spĺňa podmienky stavby realizovanej vo verejnom záujme v súlade s ustanovením § 38 stavebného zákona vydal územné rozhodnutie o umiestnení vyššie uvedenej stavby aj bez súhlasov vlastníkov pozemkov pod navrhovanou stavbou.

V územnom konaní boli zo strany účastníkov konania: Stanislava Čarnokého bytom Kluknava, Obce Malá Lodina a Obce Kluknava uplatnené požiadavky, ktoré boli v tomto konaní akceptované ako opodstatnené a budú riešené v projektovej dokumentácii stavby pre stavebné konanie. Požiadavka Obce Kluknava plne hradiť náklady na obstaranie zmien a doplnkov územného plánu obce Kluknava investorom stavby, z dôvodu nesúladu navrhovaného umiestnenia stavby a platného územného plánu vyvolané výlučne zmenou trasy železnice nie je akceptovaná z dôvodu, že navrhovaná trasa výrazne nezasahuje do funkčných plôch ani do jestvujúcej štruktúry zástavby obce a z dôvodu, že návrh modernizácie železničnej trate je v súlade so záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja – zmeny a doplnky 2004, regulatívom č. 6.18.1. „chrániť priestor pre železničný dopravný koridor magistrálneho ťahu ŽILINA – KOŠICE – ČIERNA NAD TISOU“.

Stavebnému úradu bolo predložené stanovisko reagujúce na pripomienky dotknutých orgánov uvedené vo vydaných stanoviskách, ktoré tvorí prílohu dokladovej časti. Stanoviská boli vyhodnotené a požiadavky budú riešené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Požiadavky dotknutých orgánov uplatnené v jednotlivých stanoviskách k dokumentácii pre územné konanie, ktoré sa týkali umiestnenia stavby a spracovania projektovej dokumentácie boli skoordinované a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Z dôvodu rozsiahlosti vydaných stanovísk v tomto konaní sú v bode č. 7 tohto rozhodnutia citované stanoviská, ktorých podmienky je potrebné pri vyhotovovaní PD pre stavebné konanie akceptovať.

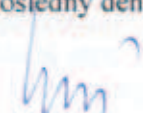
V podmienkach rozhodnutia stavebný úrad stanovil požiadavky pre umiestnenie stavby a spracovanie projektovej dokumentácie. **Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk, ktoré nemajú vplyv na posúdenie návrhu v územnom konaní, prípadne prekračujú rámec územného rozhodnutia, napr. tak, že sa vzťahujú na podmienky počas uskutočňovania alebo užívania stavby, nie sú predmetom tohto rozhodnutia. Ich platnosť a opodstatnenosť týmto rozhodnutím nie je dotknutá.**

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

POUČENIE:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Krajský stavebný úrad v Košiciach prostredníctvom Mesta Gelnica. Toto rozhodnutie je podľa § 47 ods.4 zákona o správnom konaní preskúmateľné súdom po využití opravných prostriedkov. Za deň doručenia sa pri oznamovaní verejnou vyhláškou považuje posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky.




Anna Nemčíková
primátorka mesta